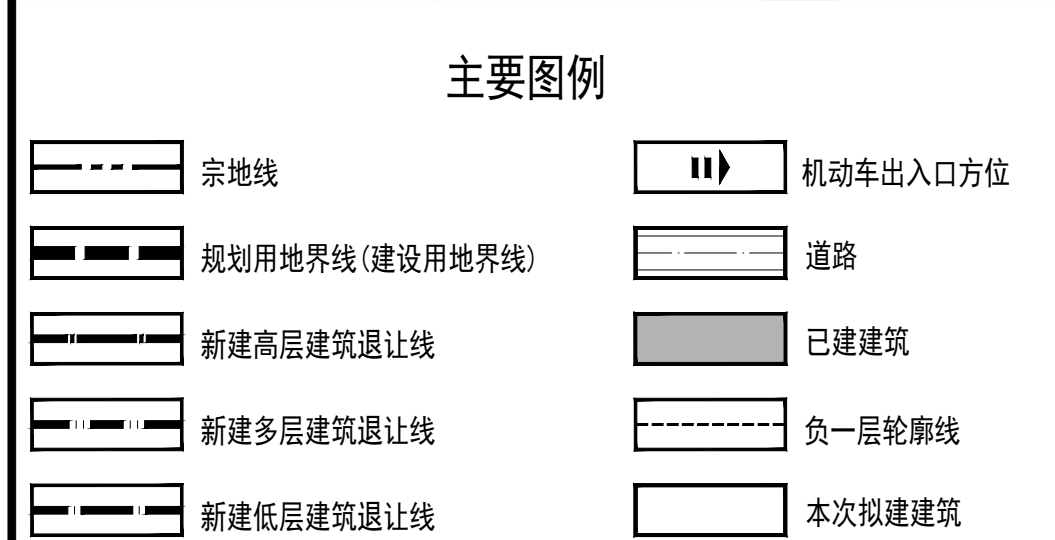


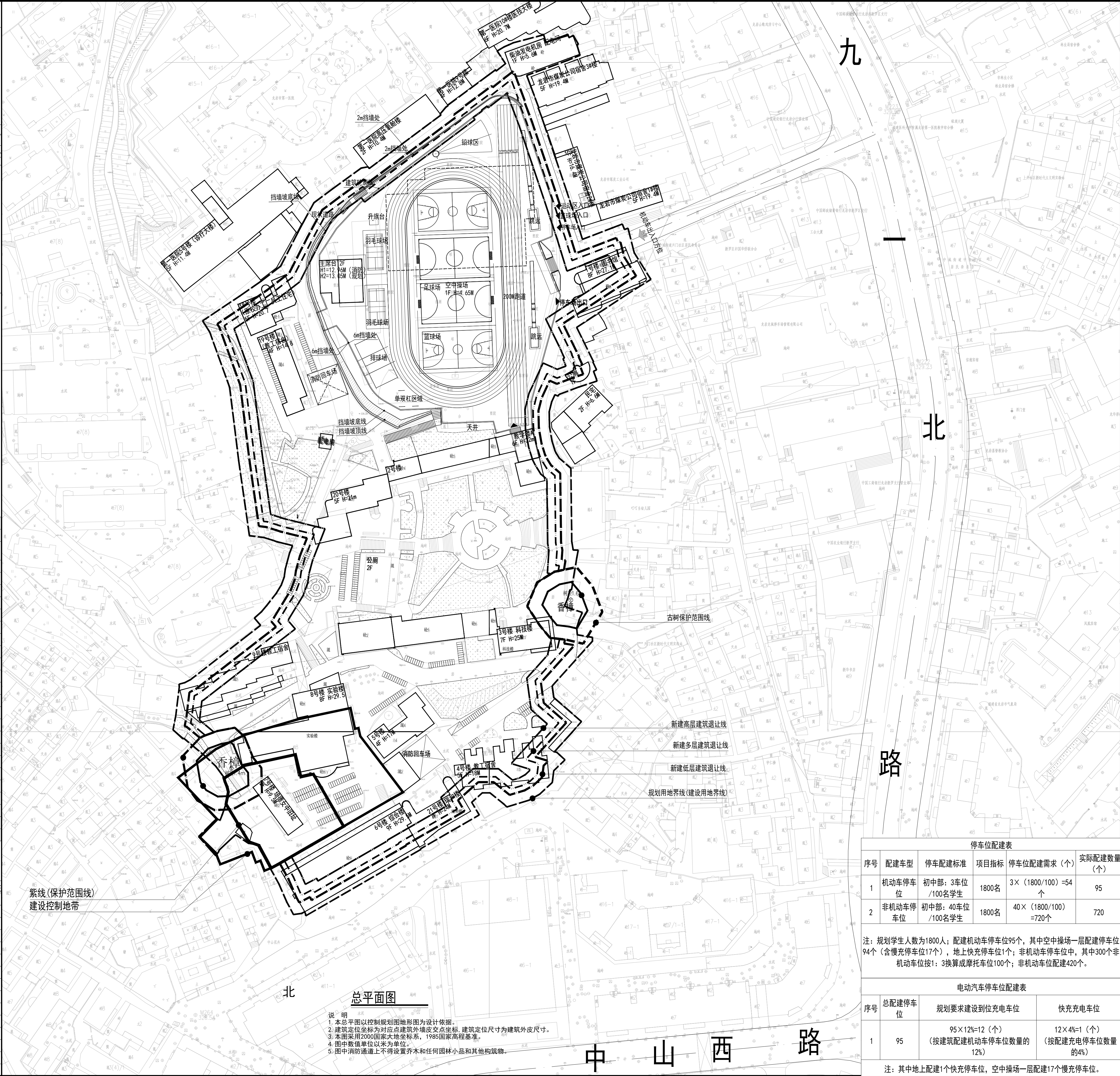
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
总图			给排水		
建筑			电气		
结构			暖通		



© 2006 The Authors

经济技术指标						
序号	项目		设计指标	控制指标	单位	备注
1	规划用地分类		公共管理与公共服务设施用地—教育科研用地			
2	用地用海分类		公共管理与公共服务用地—教育用地-中小学用地 (中学)			
3	土地用途分类		公共管理与公共服务用地—教育用地			
4	(规划建设)用地面积		33601		m ²	
5	总建筑面积		44191.67		m ²	
6	其中	已建建筑面积	35990.04		m ²	
		新建建筑面积	8201.63		m ²	
7	其中	计容建筑面积	43956.43	≥26881且<50401	m ²	
		已建建筑面积	35990.04		m ²	
		新建建筑面积	7966.39		m ²	
8	不计容建筑面积		235.24		m ²	
9	建筑占地面积		14069.26		m ²	
10	其中	已建建筑占地面积	6575.34		m ²	
		新建建筑占地面积	7493.92		m ²	
11	容积率		1.308	≥0.8且<1.5		
12	建筑密度		41.87%	20%-45%		
13	绿地面积		4874.76		m ²	
14	绿地率		14.51%	14%-35%		
15	机动车停车		95		个	
16	其中	空中操场一层停车	94		个	
17		室外停车	1		个	快充停车位
18	非机动车停车		720		个	
19	建筑高度		≤30	≤30	米	
20	规划学生规模		1800人(初中36个班)			
21	机动车出入口方位		东侧	东侧		

序号	名称	数值	单位	备注
1	规划用地面积	33601	m ²	
2	总建筑面积	8201.63	m ²	
	计容建筑面积	7966.39	m ²	
3	其中	负一层	篮球场	1672.80 m ²
		一层	合计	6052.86 m ²
			停车区	3691.25 m ²
			架空活动区	1669.58 m ²
		二层	辅助功能区（卫生间、门厅、连廊）	692.03 m ²
			合计	240.73 m ²
			主席台	141.20 m ²
		其中	辅助功能区（器材室、播音室）	99.53 m ²
4	不计容建筑面积	235.24	m ²	
5	占地面积	7493.92		
6	建筑层数	2	层	
7	建筑高度	13.05	米	



厦门市 住宅设计院有限公司 Xiamen Residence Design Institute (证号: A135003047) 地址: 厦门市软件园三期溪西山尾路39号401、402室 电话: 0592-5857895		
备 注:		
施工图审查批准单位:		
施工图审查批准证书号:		
图纸专用章:		
注册建筑师执业章:		
注册结构师执业章:		
工程名称: 龙岩初级中学空中操场		
建设单位: 龙岩初级中学		
审 定	苏 韩 敏	苏 韩 敏
工程负责人	陈 东 强	陈 东 强
专业负责人	陈 陈 强	陈 陈 强
审 核	邓 雅 惠	邓 雅 惠
校 对	古 志 坤	古 志 坤
设 计	徐 志 晶	徐 志 晶
制 图	徐 蓉 蓉	徐 蓉 蓉
图 名: 总平面图 (方案一)		
工程编号		出图日期
图 别	方案	2026. 05
图 号		