

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章  
厦门市住宅设计院有限公司  
资质： 范围： 建筑工程  
等级： 甲级 证号： A135003047  
有效期至： 2029年08月28日

注册建筑师执业章：一级注册建筑师

姓名: 陈东强  
注册号: 3500304-008  
有效期: 至2027年04月29日

注册结构师执业章:

工程名称:

高端物流技术装备智能化绿色制造产业强

建设单位:

虎台智能装备制造有限公司

|     |     |
|-----|-----|
| 审 定 | 柏 蜀 |
|-----|-----|

陸 東 石

专业负责人 陈 东

柏 蜀

|     |     |
|-----|-----|
| 校 对 | 古 志 |
|-----|-----|

陈衍三

|     |       |
|-----|-------|
| 制 图 | 陈 衍 三 |
|-----|-------|

总平面图

工程编号

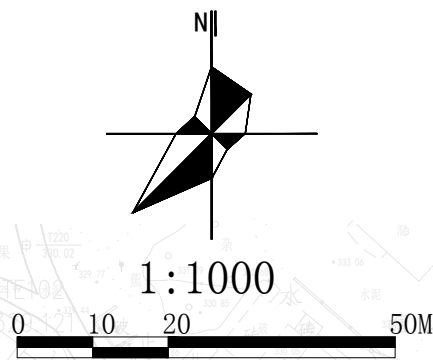
版本号

图 别

|   |      |
|---|------|
| 案 | 出图日期 |
|---|------|

图 号

2025.12



| 经济技术指标 |        |           |                 |                |
|--------|--------|-----------|-----------------|----------------|
| 序号     |        | 设计指标      | 控制指标            | 单位             |
| 1      | 出让用地面积 | 99116     | 150亩            | m <sup>2</sup> |
| 2      | 规划用地面积 | 99116     |                 | m <sup>2</sup> |
| 3      | 总建筑面积  | 74913.19  |                 | m <sup>2</sup> |
| 4      | 计容建筑面积 | 116239.17 | ≥109027且<198232 | m <sup>2</sup> |
| 5      | 容积率    | 1.17      | ≥1.1且<2.0       |                |
| 6      | 建筑系数   | 54.30%    | 40%-60%         |                |
| 7      | 建筑控制高度 | 33.1      | ≤40m            | m              |

