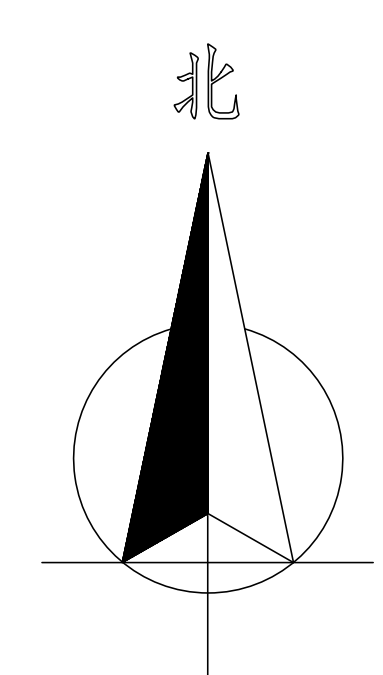
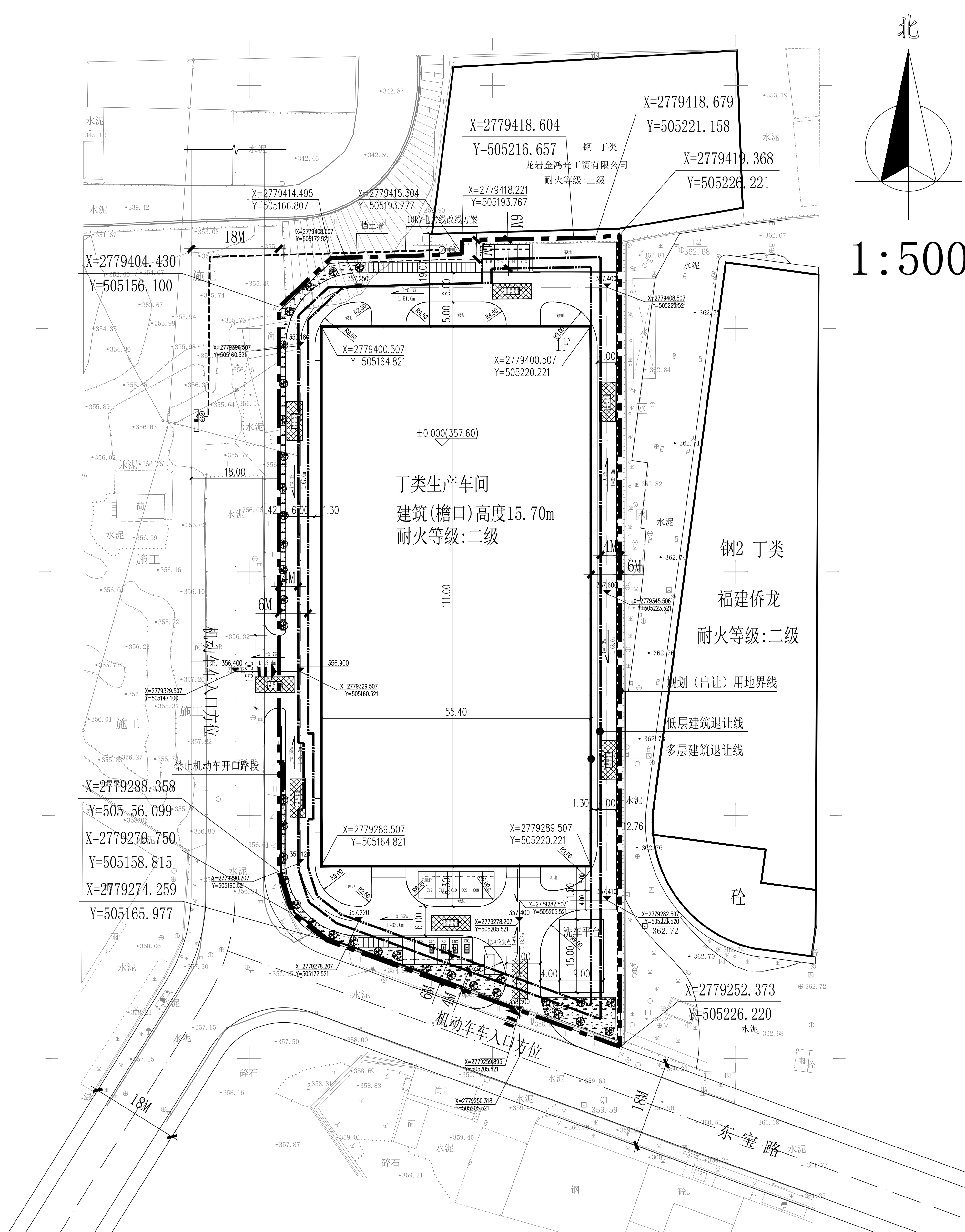


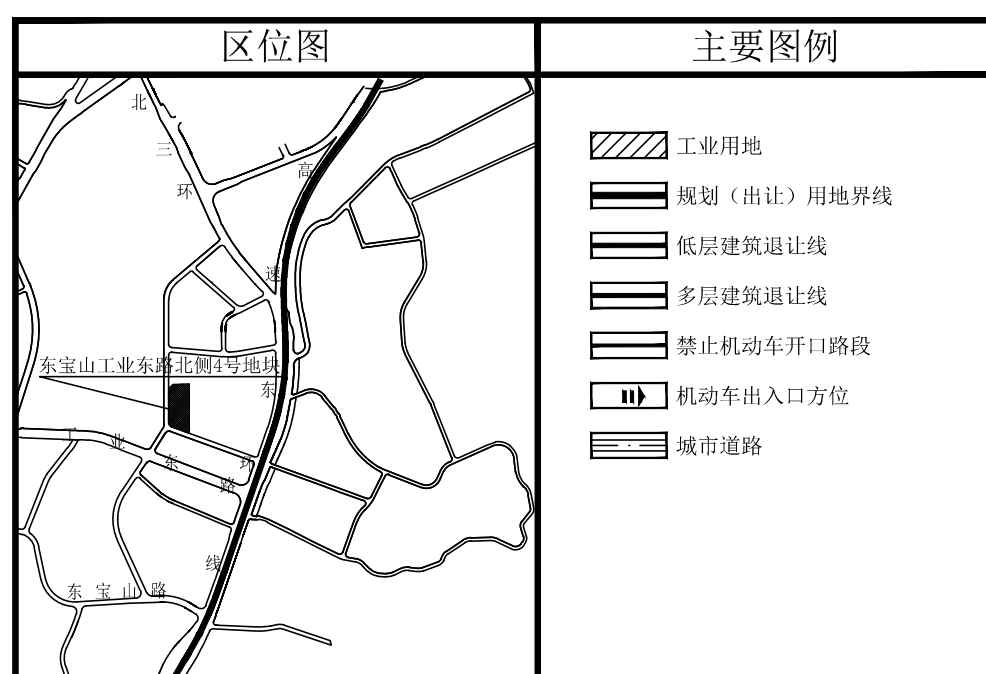
专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑学	张三武		给排水	章佩亮	
结构	卢升		电气	林娟	
供热			暖通		

侨龙应急消防远程供水系统生产项目——总平面图



1:500

地块控制图



地块控制指标	
规划用地分类	工业用地—二类工业用地
用地用海分类	工矿用地—工业用地
土地用途分类	工矿仓储用地—工业用地(通用设备制造业)
规划(出让)用地面积	10529平方米
其中	行政办公及生活服务设施用地面积比例
	≤7%
计容建筑面积	≥11582平方米且<21058平方米
行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积的比例	≤15%
容积率	≥1.1且<2.0
建筑系数	40%~60%
绿地率	用地内部一般不得安排非安全生产必需的绿地, 严禁建设脱离工业生产需要的花园式工厂。
建筑控制高度	≤24米
机动车出入口方位	西侧、南侧
地块设计指标	
土地用途分类	工矿仓储用地—工业用地(通用设备制造业)
规划(出让)用地面积	10529平方米
总建筑面积	6149.4平方米
计容建筑面积	12298.8平方米
容积率	1.17
建筑占地面积	6149.4平方米
建筑系数	58.4%
绿地面积	330.6平方米
绿地率	3.1%
建筑高度	15.70米(檐口)
机动车停车位	16位
非机动车停车位	30位
机动车出入口	南侧、西侧

停车位配建表

名称	配建标准	停车位设计值
机动车停车位	0.2位/100平方米建筑面积	16位
充电停车位	机动车停车位x20%	4位
快充停车位	充电停车位x10%	1位
非机动车停车位		30位

注：生产车间建筑面积6149.4平方米。

单位名称:



龙岩市新罗区龙传
建筑设计有限公司

证书编号: A235004748

备注:

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章：

福建省工程勘察设计图纸专用章
龙岩市新罗区龙传建筑设计有限公司

资质： 范围： 建 筑 工 程
等级：乙级 证号：A235004748

有效期至：2030年03月03日

注册建筑师执业章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：钟宝华

注册号：3500474-010

有效期：至2027年04月29日



注册结构师执业章

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：黄健涛

注册号：3500474-S002

有效期：至2025年12月31日



工程名称:

侨龙应急消防远程供水系统生产项目

建设单位:福建侨龙应急装备股份有限公司

审 定	吴广欣	吴广欣
审 核	张文峰	张文峰
项目负责人	黄健涛	黄健涛
专业负责人	钟宝华	钟宝华
校 对	张文峰	张文峰
设 计	张玉成	张玉成
制 图	张玉成	张玉成
图名:		

总平面图

工程编号		图 别	方案
图 号	JZ-01		
版 次	第 1 版	日 期	2025.0