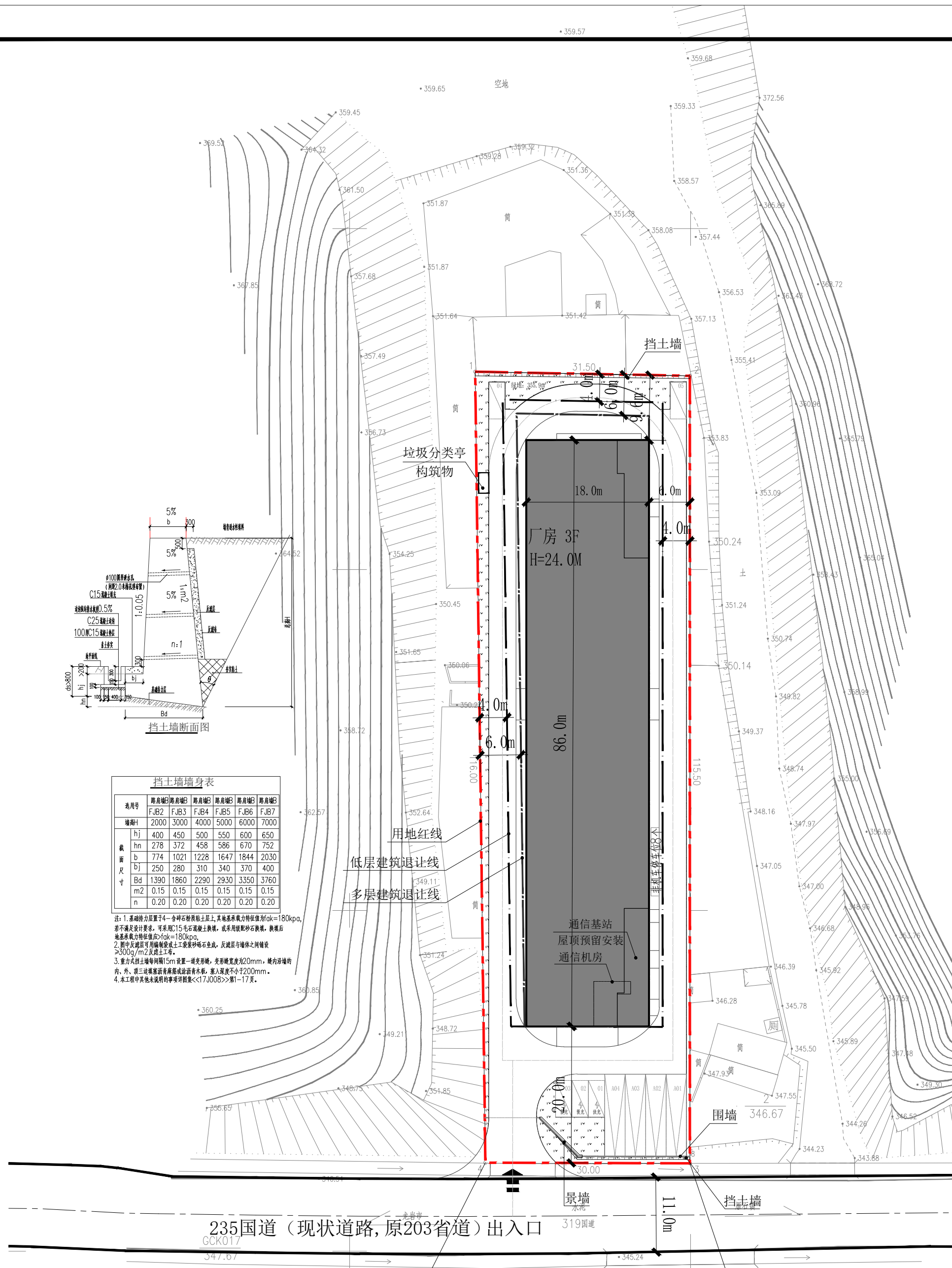


调整前



挡土墙墙身表						
墙高H	墙高H1	墙高H2	墙高H3	墙高H4	墙高H5	墙高H6
2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000
h1	400	450	500	550	600	650
h2	278	372	458	586	670	752
h3	774	1021	1228	1647	1844	2030
b1	250	280	310	340	370	400
Bd	1390	1860	2290	2930	3350	3760
m2	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
n	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20

注: 1. 基础埋置深度于4~6米碎石层或卵石层上,其地基承载力特征值 $f_{ak}=180kPa$,若不满足设计要求,可采用C15毛石混凝土基础,或采用块石基础,块石后地基承载力特征值 $f_{ak}=180kPa$ 。
2. 挡土墙顶面可设排水沟或土工布反滤砂卵石层,反滤层与墙背之间铺设 $500g/m^2$ 反滤土工布。
3. 重力式挡土墙每段长度 $15m$ 设置一道变形缝,变形缝宽度 $20mm$,缝内设橡胶止水带。
4. 本图中其他地质数据均参照地质勘察报告 $<TJ0005>$ 第1~17页。

主要技术经济指标				
序号	分项	单位	设计指标	规划指标
1	总用地面积	m^2	3559	3559
2	建设用地面积	m^2	3559	3559
3	总建筑面积	m^2	6626.72	
	地上建筑面积	m^2	6626.72	
	其中 生产车间	m^2	6626.72	
4	其中 生产服务设施用房	m^2	0	
	计容建筑面积	m^2	7986.00	$3915m^2 \leq S < 8185m^2$
	生产性用房面积	m^2	7986.00	层高超8m部分按2倍建筑面积计容
5	容积率		2.24	$1.1 \leq FAR < 2.3$
6	生产服务设施用房地占总用地面积比例	m^2	0.00%	$\leq 7\%$
7	生产服务设施用房建筑面积占总建筑面积比例	m^2	0.00%	$\leq 20\%$
8	建筑占地面积	m^2	1551.41	
	其中 生产性用房占地	m^2	1551.41	
	生产服务设施用房占地	m^2	0	
9	建筑系数		43.59%	$40\% \leq D \leq 50\%$
10	绿地面积	m^2	355.90	
11	绿地率		10.00%	$10\% \leq G \leq 20\%$
12	建筑高度	m	24.00	$\leq 24m$
13	机动车停车位	个	15	大货车停车位按2.5个折算为标准停车位
	其中 标准停车位	个	5	
	大货车停车位	个	4	
14	非机动车停车位	个	8	

停车位配置表				
	机动车配置要求	建筑面积 (m^2)	机动车配置 (个)	非机动车配置 (个)
生产车间	0.2个/100 m^2	6626.72	13.3	-
生产服务设施用房	1.0个/100 m^2	0.00	0.0	4.0个/100 m^2
合计		6626.72	13.3	8
实际配置停车位			15	8

机动车充电停车位配置表				
类别	停车位设计标准 (充电车位占配置车位的比例)	快充车位占充电车位的比例	停车位个数	所需充电车位数
停车位	20%	10%	15	3
合计			15	3
备注	3个充电车位 (其中2个慢充车位和1个快充车位) 均位于地面。			

专业	签名	日期
建筑		
结构		
给排水		
电气		
暖通		

备注栏

设计单位

浙江恒欣设计集团
股份有限公司

ZHEJIANG HENGXIN DESIGN GROUP CO., LTD.

区域服务电话: 13959026529

建设单位

龙港市海欣电镀有限公司

工程名称

龙港市海欣电镀有限公司厂房改建项目

子项

工程编号

出图日期

签名

日期

项目经理

项目负责人

审定

审核

专业负责人

校对

设计

绘图

图名

图别

图号

版次

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 陆卫东

注册号: 3300051-003

有效期至: 至2028年03月

浙江恒欣设计集团股份有限公司

建筑行业 (建筑工程) 甲级 (有效期) NO:A133A02327

有效期至: 2028年12月22日

浙江省住房和城乡建设厅监制

X=2785013.004
Y=506919.911

X=2785012.901
Y=506949.915

总平面图 1:500