

**2025 年度
龙岩市自然资源局
部门决算**

目 录

第一部分 部门概况	1
一、部门主要职责	2
二、部门决算单位基本情况	6
三、部门主要工作总结	7
第二部分 2025 年度部门决算表	10
一、收入支出决算总表	11
二、收入决算表	13
三、支出决算表	18
四、财政拨款收入支出决算总表	22
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	25
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表	27
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	30
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	31
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表	33
第三部分 2025 年度部门决算情况说明	34
一、收入支出决算总体情况说明	35
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明	36
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	36
四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	38
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	39
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	39

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明	40
八、预算绩效情况说明	41
九、其他重要事项说明	41
第四部分 名词解释	43
第五部分 附件	46

第一部分 部门概况

一、部门主要职责

龙岩市自然资源局部门的主要职责是：（一）依法履行全民所有土地、矿产、森林、草地、湿地、水等自然资源资产所有者职责。履行全市所有国土空间用途管制职责。组织贯彻执行国家、省自然资源和国土空间规划及测绘等法律、法规、规章，参与起草并组织实施地方立法权限内涉及自然资源和国土空间规划及测绘等地方性法规、规章草案，拟订市自然资源和国土空间规划及测绘政策措施和规范性文件。

（二）负责自然资源调查监测评价。贯彻执行自然资源调查监测评价的指标体系和统计标准，落实统一规范的自然资源调查监测评价制度。实施自然资源基础调查、专项调查和监测。负责自然资源调查监测评价成果的监督管理和信息发布。指导全市自然资源调查监测评价工作。

（三）负责自然资源和不动产统一确权登记工作。负责制定并组织落实全市各类自然资源和不动产统一确权登记、权籍调查、不动产测绘、争议调处和成果应用的制度规范。建立健全市自然资源和不动产登记信息管理基础平台。负责自然资源和不动产登记资料收集、整理、共享、汇交管理等。

（四）负责自然资源资产有偿使用工作。组织开展全民所有自然资源资产统计和资产核算，编制全民所有自然资源资产负债表。开展全民所有自然资源资产考核工作。组织指导监督开展全民所有自然资源资产划拨、出让、租赁、作价出资和土地储备相关工作。负责自然资源资产价值评估管理，依法收缴自然资源资产收益。落实全民所有自然资源资产报告制度，承

担市政府向市人大报告全民所有自然资源资产的报告起草工作。

（五）负责自然资源的合理开发利用。组织拟订全市自然资源发展规划，组织研究全市自然资源管理涉及宏观调控、区域协调、城乡统筹和脱贫攻坚等方面的政策措施。组织指导监督全市实施自然资源开发利用标准，建立政府公示自然资源价格体系。组织开展自然资源分等定级价格评估和利用评价考核，落实节约集约利用。负责自然资源市场动态监测监管。

（六）负责建立空间规划体系并监督实施。贯彻落实主体功能区战略和制度，组织编制并监督实施全市国土空间规划和相关专项规划、控制性详细规划、城市设计、组织开展全市国土空间开发适宜性评价，建立国土空间规划实施监测、评估和预警体系。组织划定全市生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界等控制线，构建节约资源和保护环境的生产、生活、生态空间布局。组织实施国土空间用途管制制度和城乡规划政策，负责指导全市村镇规划编制和审查工作。负责城镇规划区内的各项建设用地和各项建设工程的规划管理工作；核发选址意见书；审批各类工程建筑设计方案；负责城市环境艺术设计审查、审批；依法调整建设用地的使用性质，解决规划实施中的相关问题。负责工程规划许可并实施批后跟踪管理。组织拟订并实施全市土地、矿产等自然资源年度利用计划。负责报国务院、省政府和市政府审批的土地用途转用审查、审核、报批工作。负责土地征收征用管理。

（七）负责统筹国土空间生态修复。牵头组织编制全市国土空间生态修复规划并实施有关生态修复重大工程。组织开展

全市国土空间综合整治、土地整理复垦、矿山地质环境恢复治理等工作。落实生态保护补偿制度并监督实施，按规定落实合理利用社会资金进行生态修复相关政策措施，提出我市重大备选项目。按规定承担全市生态环境保护相关职责。

（八）负责组织实施最严格的耕地保护制度。牵头拟订和实施耕地保护政策措施，负责全市耕地数量、质量、生态保护。组织实施耕地保护责任目标考核和永久基本农田特殊保护。落实耕地占补平衡制度，监督占用耕地补偿制度执行情况。

（九）负责管理地质勘查行业和地质工作。组织编制全市地质勘查规划并监督检查执行情况。管理地质勘查项目，组织实施重大地质矿产勘查专项。承担全市广义地质工作，依法管理水文地质、工程地质、环境地质、城市地质、农业地质、旅游地质的调查、评价工作。

（十）落实综合防灾减灾规划相关要求，组织编制全市地质灾害防治规划和防护标准并指导实施。负责地质灾害预防和治理，监督管理全市地下水过量开采及引发的地面沉降等地质灾害。组织指导协调和监督全市地质灾害调查评价及隐患的普查、详查、排查。指导开展群测群防、专业监测和预报预警等工作，指导开展全市地质灾害工程治理工作。配合做好地质灾害应急救援相关工作，承担地质灾害应急救援的技术支撑工作。

（十一）负责矿产资源管理工作。依法负责全市矿产资源储量管理。负责全市矿业权管理。会同有关部门承担保护性开采的特定矿种、优势矿产的调控及相关管理工作。监督指导全市矿产资源合理利用和保护工作。

（十二）负责测绘地理信息管理工作。负责全市基础测绘和测绘行业管理。负责测绘基准、测绘标准、测绘成果质量的监督管理。负责全市测量标志保护。负责测绘资质资格与信用管理，监督管理全市地理信息安全和市场秩序。负责全市地理信息公共服务管理。负责全市地图管理。

（十三）监督检查自然资源和国土空间规划及测绘法律法规执行情况。组织查处自然资源和国土空间规划及测绘重大违法案件。指导全市自然资源和国土空间规划及测绘行政执法工作。

（十四）推动自然资源领域科技发展。制定并实施全市自然资源领域科技创新发展和人才培养规划和计划。组织拟订自然资源领域有关技术标准、规程规范，实施重大科技工程及创新能力建设。组织开展自然资源信息化工作，推进高新技术在自然资源领域的应用。

（十五）负责本系统、本领域人才队伍建设。

（十六）统一领导和管理市林业局，具体按照中央、省委和市委的有关规定办理。

（十七）按规定承担安全生产方面相关职责。

（十八）完成市委和市政府交办的其他任务。

（十九）职能转变。市自然资源局要落实中央关于统一行使全民所有自然资源资产所有者职责，统一行使所有国土空间用途管制和生态保护修复职责的要求，按省、市部署发挥国土空间规划管控作用，为保护和合理开发利用自然资源提供科学指引。进一步加强自然资源的保护和合理开发利用，建立健全

源头保护和全过程修复治理相结合的工作机制，实现整体保护、系统修复、综合治理。创新激励约束并举的制度措施，推进自然资源节约集约利用。进一步精简下放有关行政审批事项、强化监管力度，充分发挥市场对资源配置的决定性作用，更好发挥政府作用，强化自然资源管理规则、标准、制度的约束性作用，推进自然资源确权登记和评估的便民高效。

二、部门决算单位基本情况

从决算单位构成看，龙岩市自然资源局部门包括 16 个机关行政科室及 17 个下属单位，其中：列入 2025 年部门决算编制范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称
1	龙岩市自然资源局（本级）
2	龙岩市城乡规划与土地事务中心
3	龙岩市自然资源综合执法支队
4	龙岩市自然资源局基层自然资源所
5	龙岩市土地开发管理站
6	龙岩市城乡规划总工室
7	龙岩市地质灾害防治中心
8	龙岩市城市规划研究中心
9	龙岩市不动产登记中心
10	龙岩市城市规划馆
11	龙岩市土地档案馆
12	龙岩市土地收购储备中心
13	龙岩市矿业权收购储备中心
14	龙岩市城乡规划测绘服务站
15	龙岩市基础地理信息与测绘中心
16	龙岩市城市规划咨询服务中心
17	龙岩市国土资源评审中心
18	龙岩市土地征收服务中心

三、部门主要工作总结

2025 年，龙岩市自然资源局部门主要任务是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧扣市委市政府各项决策部署，扎实履行“两统一”职能，创造性开展工作，取得显著成效，实现五个指标全省第一，六项典型经验全省推广。围绕上述任务，重点完成了以下工作：

1. 向上争项争资卓有成效，多项工作取得重大突破。强化向上沟通协调，提请市委市政府主要领导多次带队前往自然资源部、省自然资源厅沟通协调用地用矿和项目资金等事项，龙岩市稀土探矿权申报、生态保护修复工程以及重大项目用地报批等事项获自然资源部关志鸥部长明确支持，并列入自然资源部服务福建省事项清单。

2. 项目用地保障精准高效，用地报批质效全省第一。全省率先开展用地用林联动审批改革，典型经验全省交流推广；创新出台支持台胞台企在岩发展一二三产融合项目保障政策，列入省级政策措施；创新建立农村公共设施公益事业项目用地全周期管理，全省推广；全省率先开展城镇开发边界外农用地转为建设用地和创新农村集体建设用地联营(入股)模式，先后获批采矿用地 616 亩，全省最多。事务中心精准服务采矿用地需求，要素保障服务专班人员提前介入，精准对接，上报后立即赴省自然资源厅跟踪落实，使项目用地较快获批，破解了“有矿无地”难题，切实保障了采矿用地项目用地需求。

3. 资源开发利用稳妥有序。土地运营科学高效，中心城市出让经营性用地 28 宗，盘活国有资产 7 宗 1870 万元。土地收

购储备中心积极谋划推进申报土地储备专项债券，主动作为构建“全流程提速”工作模式，提前介入土地收储协议，开展地块净地勘察及权属核验，2025 年全市成功申报并获批土地储备专项债 36.9 亿元，其中市本级获批 23.6 亿元，位列全省第二。

“矿业+”驱动战略持续深化，稀土探矿权申报取得重大突破。执法支队严厉打击非法开采稀土行为及开展废弃矿洞排查整治。联合市公安局印发遏制和严厉打击非法违法采矿行为专项行动工作方案，印发《关于进一步做好打击非法采矿源头管控工作的通知》等文件，重点打击无证开采稀土矿的违法行为，开展全市废弃矿洞排查封堵整治。

4. 生态保护成效巩固有力，绿色矿山创建全省第一。龙岩紫金山金铜矿矿山修复工作经验登上央视新闻联播《感知生态之变》专题；新增创建 3 家省级绿色矿山，累计创建省级以上绿色矿山 21 家，连续多年全省第一。全市耕地保有量 172.18 万亩，永久基本农田保护面积 156.26 万亩，守住了上级下达的耕保目标任务，2024 年度省对市绩效考评耕保成效指标获评第一。创新项目建设减占耕地机制，连续五年建设项目占用耕地比例全省最低。

5. 营商环境持续提升，地灾防治资金执行全省第一。全省率先实现林下经济经营全类型不动产登记发证，入选全省优化营商环境工作典型经验；龙岩市不动产登记中心获评“全国不动产登记便民利民窗口建设工作成效显著单位”。试点使用低空无人机一体化智慧巡查监管平台，成功发现并协助制止矿产盗采行为；全链条推动测量标志管护，经验做法全省交流推广；

向上争取地灾防治资金 1.07 亿元，资金量全省第一；地灾专项资金执行率 94.18%，全省第一。主动助力企业解难题，全省首次成功采用集体建设用地入股联营方式解决新罗区马坑矿业采矿用地问题，助力企业上市申报；通过统筹地理信息安全和低空经济发展有机统一，助力易控智驾企业上市申报。

第二部分

2025 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	13,951.05	一、一般公共服务支出	2.70
二、政府性基金预算财政拨款收入	354,250.38	二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入	1,167.59	五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入	2,552.69	八、社会保障和就业支出	1,045.51
		九、卫生健康支出	283.05
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	354,571.63
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	69.20
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	14,062.78
		十九、住房保障支出	387.81
		二十、粮油物资储备支出	

收入支出决算总表

公开 01 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	39.00
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	1,600.00
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	371,921.72	本年支出合计	372,061.69
使用非财政拨款结余（含专用结余）	366.61	结余分配	170.44
年初结转和结余	1,574.09	年末结转和结余	1,630.28
总计	373,862.41	总计	373,862.41

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表
单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目				本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码			科目名称							
类	款	项	合计	371, 921. 72	368, 201. 43		1, 167. 59			2, 552. 69
201			一般公共服务支出	2. 70	2. 70					
20132			组织事务	1. 20	1. 20					
2013299			其他组织事务支出	1. 20	1. 20					
20136			其他共产党事务支出	1. 50	1. 50					
2013699			其他共产党事务支出	1. 50	1. 50					
208			社会保障和就业支出	1, 045. 25	836. 80		208. 45			
20805			行政事业单位养老支出	1, 041. 10	832. 65		208. 45			
2080501			行政单位离退休	249. 65	249. 65					
2080502			事业单位离退休	207. 26	109. 69		97. 57			

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计						
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	454.33	380.44		73.89			
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	129.86	92.86		36.99			
20808		抚恤	4.15	4.15					
2080801		死亡抚恤	4.15	4.15					
210		卫生健康支出	282.80	230.72		52.07			
21011		行政事业单位医疗	282.80	230.72		52.07			
2101101		行政单位医疗	81.77	81.77					
2101102		事业单位医疗	201.03	148.96		52.07			
212		城乡社区支出	354,650.38	354,650.38					
21203		城乡社区公共设施	2,000.00	2,000.00					
2120399		其他城乡社区公共设施支出	2,000.00	2,000.00					
21208		国有土地使用权出让收入安排的支出	111,893.39	111,893.39					
2120801		征地和拆迁补偿支出	92,095.63	92,095.63					
2120802		土地开发支出	80.95	80.95					

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计						
2120806		土地出让业务支出	3,214.01	3,214.01					
2120814		农业生产发展支出	16,502.80	16,502.80					
21210		国有土地收益基金安排的支出	4,943.00	4,943.00					
2121001		征地和拆迁补偿支出	4,943.00	4,943.00					
21215		土地储备专项债券收入安排的支出	235,814.00	235,814.00					
2121501		征地和拆迁补偿支出	235,814.00	235,814.00					
215		资源勘探工业信息等支出	69.20	69.20					
21599		其他资源勘探工业信息等支出	69.20	69.20					
2159999		其他资源勘探工业信息等支出	69.20	69.20					
220		自然资源海洋气象等支出	13,844.57	10,449.62		842.25			2,552.69

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计						
22001			自然资源事务	13,844.57	10,449.62	842.25			2,552.69
2200101			行政运行	1,154.30	1,154.30				
2200104			自然资源规划及管理	372.87	372.87				
2200106			自然资源利用与保护	6,095.38	3,793.73				2,301.65
2200114			地质勘查与矿产资源管理	93.95	93.95				
2200150			事业运行	2,764.66	2,162.62	592.61			9.43
2200199			其他自然资源事务支出	3,363.40	2,872.15	249.64			241.61
221			住房保障支出	387.81	323.00	64.81			
22102			住房改革支出	387.81	323.00	64.81			
2210201			住房公积金	387.81	323.00	64.81			
224			灾害防治及应急管理支出	39.00	39.00				
22406			自然灾害防治	39.00	39.00				
2240601			地质灾害防治	39.00	39.00				
231			债务还本支出	1,600.00	1,600.00				
23104			地方政府专项债务还本支出	1,600.00	1,600.00				
2310499			其他政府性基金债务还本支出	1,600.00	1,600.00				

收入决算表

编制单位：龙岩市自然资源局

公开 02 表
单位：万元

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
支出功能分类科目编码		科目名称							
类	款	项	合计	371,921.72	368,201.43		1,167.59		2,552.69

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表
单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
201			372,061.69	5,711.84	366,349.86			
201			2.70		2.70			
20132			1.20		1.20			
2013299			1.20		1.20			
20136			1.50		1.50			
2013699			1.50		1.50			
208			1,045.51	1,045.51				
20805			1,041.36	1,041.36				
2080501			249.65	249.65				
2080502			206.86	206.86				
2080505			454.33	454.33				
2080506			130.52	130.52				
20808			4.15	4.15				
2080801			4.15	4.15				
210			283.05	283.05				
21011			283.05	283.05				

支出决算表

公开 03 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
2101101			行政单位医疗	81.77	81.77			
2101102			事业单位医疗	201.29	201.29			
212			城乡社区支出	354,571.63	354,571.63			
21202			城乡社区规划与管理	3.00	3.00			
2120201			城乡社区规划与管理	3.00	3.00			
21203			城乡社区公共设施	2,000.00	2,000.00			
2120399			其他城乡社区公共设施支出	2,000.00	2,000.00			
21208			国有土地使用权出让收入安排的支出	111,811.63	111,811.63			
2120801			征地和拆迁补偿支出	92,095.63	92,095.63			
2120802			土地开发支出	80.95	80.95			
2120806			土地出让业务支出	3,068.65	3,068.65			
2120814			农业生产发展支出	16,566.40	16,566.40			
21210			国有土地收益基金安排的支出	4,943.00	4,943.00			
2121001			征地和拆迁补偿支出	4,943.00	4,943.00			
21215			土地储备专项债券收入安排的支出	235,814.00	235,814.00			

支出决算表

公开 03 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
212	15	01	征地和拆迁补偿支出	235,814.00		235,814.00		
215			资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20		
21599			其他资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20		
2159999			其他资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20		
220			自然资源海洋气象等支出	14,062.78	3,995.46	10,067.32		
22001			自然资源事务	14,062.78	3,995.46	10,067.32		
2200101			行政运行	1,154.30	1,154.30			
2200104			自然资源规划及管理	372.87		372.87		
2200106			自然资源利用与保护	6,048.15		6,048.15		
2200114			地质勘查与矿产资源管理	93.95		93.95		
2200150			事业运行	2,787.02	2,787.02			
2200199			其他自然资源事务支出	3,606.48	54.13	3,552.35		
221			住房保障支出	387.81	387.81			
22102			住房改革支出	387.81	387.81			
2210201			住房公积金	387.81	387.81			

支出决算表

公开 03 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
224			灾害防治及应急管理支出	39.00		39.00		
22406			自然灾害防治	39.00		39.00		
2240601			地质灾害防治	39.00		39.00		
231			债务还本支出	1,600.00		1,600.00		
23104			地方政府专项债务还本支出	1,600.00		1,600.00		
2310499			其他政府性基金债务还本支出	1,600.00		1,600.00		

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	13,951.05	一、一般公共服务支出	2.70	2.70		
二、政府性基金预算财政拨款	354,250.38	二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	837.06	837.06		
		九、卫生健康支出	230.98	230.98		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	354,505.03	2,000.00	352,505.03	
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出	69.20	69.20		
		十五、商业服务业等支出				

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出	10,383.25	10,383.25		
		十九、住房保障支出	323.00	323.00		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出	39.00	39.00		
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出	1,600.00		1,600.00	
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	368,201.43	本年支出合计	367,990.22	13,885.19	354,105.03	
年初财政拨款结转和结余	132.32	年末财政拨款结转和结余	343.54	198.19	145.35	
一、一般公共预算财政拨款	132.32					

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

收入		支出				
项目	金额	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	368,333.76	总计	368,333.76	14,083.37	354,250.38	

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		13,885.19	4,728.98	9,156.21
201	一般公共服务支出	2.70		2.70
20132	组织事务	1.20		1.20
2013299	其他组织事务支出	1.20		1.20
20136	其他共产党事务支出	1.50		1.50
2013699	其他共产党事务支出	1.50		1.50
208	社会保障和就业支出	837.06	837.06	
20805	行政事业单位养老支出	832.91	832.91	
2080501	行政单位离退休	249.65	249.65	
2080502	事业单位离退休	109.29	109.29	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	380.44	380.44	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	93.53	93.53	
20808	抚恤	4.15	4.15	
2080801	死亡抚恤	4.15	4.15	
210	卫生健康支出	230.98	230.98	
21011	行政事业单位医疗	230.98	230.98	
2101101	行政单位医疗	81.77	81.77	
2101102	事业单位医疗	149.21	149.21	
212	城乡社区支出	2,000.00		2,000.00
21203	城乡社区公共设施	2,000.00		2,000.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		13,885.19	4,728.98	9,156.21
2120399	其他城乡社区公共设施支出	2,000.00		2,000.00
215	资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20
21599	其他资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20
2159999	其他资源勘探工业信息等支出	69.20		69.20
220	自然资源海洋气象等支出	10,383.25	3,337.94	7,045.31
22001	自然资源事务	10,383.25	3,337.94	7,045.31
2200101	行政运行	1,154.30	1,154.30	
2200104	自然资源规划及管理	372.87		372.87
2200106	自然资源利用与保护	3,793.73		3,793.73
2200114	地质勘查与矿产资源管理	93.95		93.95
2200150	事业运行	2,156.48	2,156.48	
2200199	其他自然资源事务支出	2,811.91	27.16	2,784.76
221	住房保障支出	323.00	323.00	
22102	住房改革支出	323.00	323.00	
2210201	住房公积金	323.00	323.00	
224	灾害防治及应急管理支出	39.00		39.00
22406	自然灾害防治	39.00		39.00
2240601	地质灾害防治	39.00		39.00

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	4,080.90	302	商品和服务支出	264.75	310	资本性支出	0.89
30101	基本工资	1,047.85	30201	办公费	26.15	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	249.70	30202	印刷费		31002	办公设备购置	0.89
30103	奖金	1,285.84	30204	手续费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费		30205	水费	0.34	31005	基础设施建设	
30107	绩效工资	391.64	30206	电费	1.44	31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	380.44	30207	邮电费	36.54	31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费	93.61	30208	取暖费		31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	197.28	30209	物业管理费	6.02	31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费	30.47	30211	差旅费	4.93	31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费	9.65	30212	因公出国（境）费用		31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	351.73	30213	维修（护）费	0.75	31012	拆迁补偿	
30114	医疗费		30214	租赁费		31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出	42.71	30215	会议费	0.16	31019	其他交通工具购置	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	382.45	30216	培训费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费	19.13	30217	公务接待费	0.55	31022	无形资产购置	
30302	退休费		30218	专用材料费		31099	其他资本性支出	
30303	退职（役）费		30224	被装购置费		312	对企业补助	
30304	抚恤金		30225	专用燃料费		31201	资本金注入	
30305	生活补助	4.15	30226	劳务费	2.68	31203	政府投资基金股权投资	
30306	救济费		30227	委托业务费	0.43	31204	费用补贴	
30307	医疗费补助		30228	工会经费	24.52	31205	利息补贴	
30308	助学金		30229	福利费	3.35	31206	其他资本性补助	
30309	奖励金		30231	公务用车运行维护费	19.44	31299	其他对企业补助	
30310	个人农业生产补贴		30239	其他交通费用	54.24	399	其他支出	
30311	代缴社会保险费		30240	税金及附加费用		39907	国家赔偿费用支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	359.16	30299	其他商品和服务支出	83.20	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			307	债务利息及费用支出		39909	经常性赠与	
			30701	国内债务付息		39910	资本性赠与	
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表
单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额	经济分类科目 编码	科目名称	金额
			30703	国内债务发行 费用				
			30704	国外债务发行 费用				
人员经费合计		4,463.34	公用经费合计					265.64

注：1. 本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目	行次	决算数
合计	1	61.17
1. 因公出国（境）费用	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	58.88
其中：（1）公务用车购置费	4	38.85
（2）公务用车运行维护费	5	20.03
3. 公务接待费	6	2.29

注：1. 本表反映部门本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：万元

编制单位：龙岩市自然资源局

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
支出功能分类科目编码					小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计		354,250.38	354,105.03		354,105.03	145.35
212			城乡社区支出		352,650.38	352,505.03		352,505.03	145.35
21208			国有土地使用权出让收入安排的支出		111,893.39	111,748.03		111,748.03	145.35
2120801			征地和拆迁补偿支出		92,095.63	92,095.63		92,095.63	
2120802			土地开发支出		80.95	80.95		80.95	
2120806			土地出让业务支出		3,214.01	3,068.65		3,068.65	145.35
2120814			农业生产发展支出		16,502.80	16,502.80		16,502.80	
21210			国有土地收益基金安排的支出		4,943.00	4,943.00		4,943.00	
2121001			征地和拆迁补偿支出		4,943.00	4,943.00		4,943.00	
21215			土地储备专项债券收入安排的支出		235,814.00	235,814.00		235,814.00	
2121501			征地和拆迁补偿支出		235,814.00	235,814.00		235,814.00	
231			债务还本支出		1,600.00	1,600.00		1,600.00	
23104			地方政府专项债务还本支出		1,600.00	1,600.00		1,600.00	

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
支出功能分类科目编码		科目名称			小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
2310499			其他政府性基金债务还本支出		1,600.00	1,600.00		1,600.00	

注：1. 本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

编制单位：龙岩市自然资源局

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本部门 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分

2025 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2025 年度本部门收入总计 373862.41 万元，支出总计 373862.41 万元，与上年决算数相比，各增加 165453.98 万元，增长 79.39%。主要是龙岩市土地收购储备中心项目支出比上年增加。

（二）收入决算情况说明

2025 年度收入 371921.72 万元，比上年决算数增加 164727.98 万元，增长 79.50%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 13951.05 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 354250.38 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元。
4. 上级补助收入 0 万元。
5. 事业收入 1167.59 万元。
6. 经营收入 0 万元。
7. 附属单位上缴收入 0 万元。
8. 其他收入 2552.69 万元。

（三）支出决算情况说明

2025 年度支出 372061.69 万元，比上年决算数增加 165237.75 万元，增长 79.89%，具体情况如下：

1. 基本支出 5711.84 万元。其中，人员支出 5411.79 万元，公用支出 300.05 万元。
2. 项目支出 366349.86 万元。
3. 上缴上级支出 0 万元。

4. 经营支出 0 万元。

5. 对附属单位补助支出 0 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025 年度财政拨款收入总计 368333.76 万元，支出总计 368333.76 万元，与上年决算数相比，各增加 165000.63 万元，增长 81.15%，主要是：龙岩市土地收购储备中心项目支出比上年增加。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款支出 13885.19 万元，比上年决算数减少 979.07 万元，下降 6.59%，具体情况如下(按项级科目分类统计)：

(一) 2013299 其他组织事务支出 1.20 万元，较上年决算数增加 0.50 万元，增长 71.43%。主要原因是 2025 年优秀青年人才经费增加 0.5 万元。

(二) 2013699 其他共产党事务支出 1.50 万元，与上年决算数持平。

(三) 2080501 行政单位离退休 249.65 万元，较上年决算数减少 11.17 万元，下降 4.28%。主要原因是行政单位退休人员减少。

(四) 2080502 事业单位离退休 109.29 万元，较上年决算数增加 17.26 万元，增长 18.75%。主要原因是事业单位退休人员增加。

(五) 2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出 380.44 万元，较上年决算数增加 27.91 万元，增长 7.92%。主

要原因是机关事业单位基本养老保险基数调整。

（六）2080506 机关事业单位职业年金缴费支出 93.53 万元，较上年决算数增加 13.02 万元，增长 16.18%。主要原因是机关事业单位职业年金缴费支出比上年增加。

（七）2080801 死亡抚恤 4.15 万元，较上年决算数减少 19.05 万元，下降 82.10%。主要原因是死亡抚恤金减少。

（八）2101101 行政单位医疗 81.77 万元，较上年决算数增加 1.60 万元，增长 1.99%。主要原因是行政单位医疗基数调整。

（九）2101102 事业单位医疗 149.21 万元，较上年决算数增加 3.86 万元，增长 2.65%。主要原因是事业单位医疗基数调整。

（十）2120399 其他城乡社区公共设施支出 2,000.00 万元，较上年决算数减少 1,000.00 万元，下降 33.33%。主要原因是龙岩市土地收购储备中心其他城乡社区公共设施支出项目减少。

（十一）2159999 其他资源勘探工业信息等支出 69.20 万元，较上年决算数增加 69.20 万元。主要原因是龙岩市自然资源局新增信创项目支出。

（十二）2200101 行政运行 1,154.30 万元，较上年决算数增加 12.50 万元，增长 1.09%。主要原因是行政单位的在编人员增加。

（十三）2200104 自然资源规划及管理 372.87 万元，较上年决算数减少 188.76 万元，下降 33.61%。主要原因是矿产资源管理经费、测绘与地理信息专项经费比上年减少。

（十四）2200106 自然资源利用与保护 3,793.73 万元，较上年决算数增加 769.38 万元，增长 25.44%。主要原因是龙岩市自然资源局耕保相关支出增加。

（十五）2200114 地质勘查与矿产资源管理 93.95 万元，较上年决算数增加 0.69 万元，增长 0.74%。主要原因是生态修复专项经费支出增加。

（十六）2200150 事业运行 2,156.48 万元，较上年决算数增加 18.68 万元，增长 0.87%。主要原因是事业单位的在编人员增加。

（十七）2200199 其他自然资源事务支出 2,811.91 万元，较上年决算数减少 91.13 万元，下降 3.14%。主要原因是厉行节约，经费支出减少。

（十八）2210201 住房公积金 323.00 万元，较上年决算数增加 19.67 万元，增长 6.49%。主要原因是住房公积金基数调整。

（十九）2240601 地质灾害防治 39.00 万元，较上年决算数减少 611.00 万元，下降 94.00%。主要原因是龙岩市自然资源局国债资金已完工。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2025 年度政府性基金预算财政拨款支出 354105.03 万元，比上年决算数增加 165767.63 万元，增长 88.02%，具体情况如下(按项级科目统计)：

（一）2120801 征地和拆迁补偿支出 92,095.63 万元，较上年决算数减少 59,662.41 万元，下降 39.31%。主要原因是龙

岩市土地收购储备中心项目调整科目支出。

（二）2120802 土地开发支出 80.95 万元，较上年决算数增加 80.95 万元。主要原因是自然资源所有权确权管理经费为今年新增项目。

（三）2120806 土地出让业务支出 3,068.65 万元，较上年决算数增加 744.67 万元，增长 32.04%。主要原因是土地污染调查费项目支出增加。

（四）2120814 农业生产发展支出 16,502.80 万元，较上年决算数增加 13,956.80 万元，增长 548.19%。主要原因是龙岩市自然资源局耕保相关支出增加。

（五）2121001 征地和拆迁补偿支出 4,943.00 万元，较上年决算数减少 16,662.38 万元，下降 77.12%。主要原因是龙岩市土地收购储备中心项目调整科目支出。

（六）2121501 征地和拆迁补偿支出 235,814.00 万元，较上年决算数增加 235,814.00 万元。主要原因是龙岩市土地收购储备中心征地和拆迁补偿支出增加。

（七）2310499 其他政府性基金债务还本支出 1,600.00 万元，较上年决算数增加 1,600.00 万元。主要原因是龙岩市土地收购储备中心其他政府性基金债务还本支出增加。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门 2025 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出 4728.98 万元，其中：

（一）人员经费 4463.34 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 265.64 万元，主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出 61.17 万元，完成全年预算的 99.76%；较上年增加 12.10 万元，增长 24.65%。主要原因是龙岩市自然资源局基层自然资源所公务用车购置 3 辆。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费用支出 0 万元，与全年预算数持平，与上年决算数持平。全年安排本部门组织的出国团组 0 个，参加其他部门出国团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。

（二）公务用车购置及运行费支出 58.88 万元，完成全年预算的 99.75%；较上年增加 12.88 万元，增长 27.99%。其中：

公务用车购置费支出 38.85 万元，完成全年预算的 99.62%；较上年增加 26.54 万元，增长 215.70%。2025 年公务用车购置 3 辆，主要是：龙岩市自然资源局基层自然资源所公务用车购置 3 辆。

公务用车运行费支出 20.03 万元，完成全年预算的 100.00%；较上年减少 13.67 万元，下降 40.56%。主要是厉行节约，减少公务用车运行费支出。截至 2025 年 12 月 31 日，本部门公务用车保有量为 15 辆。

（三）公务接待费支出 2.29 万元，完成全年预算的 100.00%；较上年减少 0.78 万元，下降 25.35%。主要是厉行节约，减少公务接待费支出。累计接待 30.00 批次、238.00 人次。

八、预算绩效情况说明

根据全面实施预算绩效管理要求，本部门组织对 2025 年度 5 个项目实施单位自评。

对 1 个项目实施部门评价，分别是自然资源所有权管理经费等项目，涉及财政拨款资金共计 80.95 万元，评价结果等次为“优”“良”“中”“差”的项目分别是 1 个、0 个、0 个、0 个。（《项目支出绩效评价报告》详见附件二）

九、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

2025 年度机关运行经费支出 121.80 万元，比上年决算数减少 13.08 万元，下降 9.70%，主要原因是：厉行节约，减少机关运行经费支出。

（二）政府采购情况

本部门 2025 年度政府采购支出总额 2891.88 万元，其中：政府采购货物支出 16.43 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 2875.46 万元。授予中小企业合同金额 2810.93 万元，占政府采购支出总额的 97.20%，其中：授予小微企业合同金额 1330.90 万元，占授予中小企业合同金额的 47.35%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 97.78%。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2025 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 31 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 31 辆，其他用车主要是保障岗位工作用车；单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）3 台（套）。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政部门取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入等。

五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：反映行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

一、《项目支出绩效自评表》

项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目支出绩效自评表									
(2025 年度)									
项目名称			自然资源规划与管理经费						
主管部门			龙岩市自然资源局		实施单位		龙岩市自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	资金总额		1704.74	1871.07	1710.10	10	91.40	7	
	财政资金		1526.00	1676.00	1515.03	—	90.40		
	其他资金		178.74	195.07	195.07	—	100.00		
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	1、(1) 完成龙岩中心城区工程建设项目建筑设计方案技术审查。(2) 完成龙岩中心城区工程建设项目夜景灯光设计方案技术审查。(3) 完成行政审批“双随机”日照分析复核检查。(4) 完成建设项目各阶段的监管。 2、开展各类国土空间规划项目。 3、完成罗区外围 5 个镇国土空间总体规划及新罗区村庄规划编制工作				1、完成龙岩中心城区工程建设项目建筑设计方案技术审查 27 个，龙岩中心城区工程建设项目夜景灯光设计方案技术审查 7 个，建设项目事中事后监管 311 次。 2、完成国土空间规划及配套规划编制工作。 3、完成龙岩市地理信息公共服务平台运维等工作。 4、完成新罗区外围 5 个镇国土空间总体规划及新罗区 16 个村庄规划编制工作。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值		实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	建筑设计方案技术审查数	≥32 个		27	5	4.22	本年度委托需进行建筑设计方案技术审查的项目比年初预估数少
			夜景灯光设计方案技术审查数	≥10 个		7	5	3.5	本年度委托需进行夜景灯光设计方案技术审查的项目比年初预估数少
			各类建设项目批后监管航拍频次	≥250 次		311	5	5	无
			国土空间规划及配套规划个数	≥1 个		3	5	5	无
			规划编制数量	≥4 个		4	5	5	无
		质量指标	预算编制到项目率	=100%		100	3	3	无

			规划成果技术审查通过率	≥90%	100	4	4	无
			审查合规率	≥90%	100	4	4	无
		时效指标	详细规划调整维护（或修编）及时率	≥90%	100	4	4	无
	成本指标	经济成本指标	国土空间专项规划经费控制额	≤1200 万元	1196.59	5	5	无
			工程方案技术审查及监管经费	≤280 万元	280	5	5	无
	效益指标	社会效益指标	规划成果应用率	≥90%	100	30	30	无
	满意度指标	服务对象满意度指标	提交审查对象满意率	≥90%	100	10	10	无
	总分值、自评总得分（S）					100、94.72		
评价等级		优						

项目支出绩效自评表									
(2025 年度)									
项目名称			地质及矿产资源管理经费						
主管部门			龙岩市自然资源局		实施单位	龙岩市自然资源局			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率		得分
	资金总额		6041.00	7201.80	5024.81	10	69.77		5
	财政资金		6041.00	7201.80	5024.81	—	69.77		
	其他资金		0.00	0.00	0.00	—	0.00		
	预期目标		实际完成情况						
	年度总体目标		1、（1）组织技术队伍对我市有效采矿按不低于 30%的比例进行随机复核以及绿色矿山建设检查。（2）组织对全市生产规模大中型（不含非金属露天）的矿山提交的储量年度报告进行审查。（3）出现小型以上地质灾害灾情险情时，派出技术人员配合赶赴现场应急处置，提交建议的应急处置监测措施建议、手稿图纸和应急工作交接单等相关材料。（4）收到地质灾害风险预报预警信息后，制作联合预警信息，并在龙岩电视台《天气预报节目》天气预报栏目中向公众发布。（5）提交以下成果：①地质灾害防治现状；②规划的指导思想、原则和目标；③地质灾害易发区、危险区划定图；④总体部署和防治任务,提出地质灾害调查评价、监测预警、综合治理和排危除险四大防灾体系及综合防灾能力建设任务；⑤资金渠道、保障措施等。（6）突发地质灾害群众转移应急演练,地质灾害科普宣传和培训教育 2、（1）市级登记管理权限矿业权“三合一”方案评审。（2）开展矿业权出让收益评估工作。（3）对 40 家矿山开展越界开采隐患排查检查，核查工作包含矿山实地测量、无人机正摄及内业核查等。 1、对 59 家矿山开展越界开采隐患排查检查，完成 3 宗矿业权出让收益评估，9 宗“三合一”方案评审等工作。 2、对龙岩九龙江流域山水林田湖草沙一体化保护和修复工程提供技术服务。 3、完成 6 家绿色矿山入库核查、57 家废弃矿山生态修复项目实地核查、矿山储量年度审查报告编制、地灾演练、应急处置等工作。 4、新建 25 处地质灾害监测预警台站，改建 86 处地质灾害监测预警台站。 5、完成 3 户地质灾害避险搬迁工作。 6、开展 8 处地质灾害综合治理工作。 7、完成 8 个综合治理合同签订，154 户地灾避险搬迁等工作。 8、完成 2 个综合治理工程建设。 9、组织专业人员对新罗区万安镇高林村大坪一无证非法稀土矿点进行矿产资源破坏范围测量和破坏程度鉴定，完成龙岩市新罗区万安镇高林村大坪非法开采稀土矿矿产资源破坏价值技术鉴定报告编制工作。						
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施

	产出指标	数量指标	废弃矿山生态修复项目实地核查数量	≥5 家	57	5	5	2025 年度开展废弃矿山修复项目专项审计，按审计组要求抽查项目。
			提交审查报告数量	≥17 份	16	5	4.71	本年度符合市级审查报告要求矿山共 16 家，已全部提交。
			矿山核查数量	≥40 家	59	5	5	无
		质量指标	预算编制到项目率	=100%	100	5	5	无
			复核矿山比例	≥30%	19	5	3.17	矿山复核工作从前年开展，截止 2025 年已全覆盖，未重复抽取复核。
			时效指标	应急处置及时率	≥90%	100	5	5
		“三合一”方案评审完成及时率		≥90%	100	5	5	无
		矿业权出让收益评估完成及时率		≥90%	100	5	5	无
		成本指标	经济成本指标	矿产资源管理经费控制额	≤190 万元	133.61	5	5
	生态修复及地勘专项经费控制额			≤95 万元	93.95	5	5	无
	效益指标	经济效益指标	矿业权出让收益值	≥500 万元	2732.69	15	15	无
		生态效益指标	矿山储备资源增加率	≥30%	50	15	15	无
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意率	≥90%	90	10	10	无
	总分值、自评总得分（S）			100、92.88				
评价等级		优						

项目支出绩效自评表							
(2025 年度)							
项目名称		自然资源利用保护和产权管理经费					
主管部门		龙岩市自然资源局		实施单位	龙岩市自然资源局		
项目资金（万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	资金总额	4366.00	28515.71	23658.80	10	82.97	7
	财政资金	4366.00	28515.71	23658.80	—	82.97	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	
年	预期目标	实际完成情况					

1、(1) 针对建筑物、地下室平面位置及±0 标高、道路及管线平面位置及埋深标高进行复核。(2) 对 2016 年-2024 年审批档案进行整理，将选址、用地、工程、核实等图件转化为电子文件建档立卡存档，待项目规划条件核实后移交归档 2、(1) ①完成测区面积约 305 平方公里的正射影像数据获取和正射影像图制作；②向省自然资源厅申领全市域范围的卫片数据，制作影像电子地图，更新地理信息公共服务平台数据；③对新罗区范围内各乡镇（街道）的和测量标志开展动态巡查。(2) ①对抽取的项目进行外业测量复核、内业计算复查；②完成全市一定比例的测绘资质单位的质量管理体系及其运行情况、完成的测绘项目质量情况的抽查工作。(3) ①Mesh 三维模型生产：包括高新区 6.66 平方公里倾斜影像获取和 Mesh 三维模型构建；②基础地理实体生产，为中心城区 23 平方公里实体数据生产；③基础地理实体数据改造：包括省级建设试点 18.42 平方公里、省级数据 5.9 平方公里、实景三维龙岩一期建设 19.16 平方公里，合计 43.48 平方公里；④城市三维模型（LOD1.3 级）构建改造：试点 18.42 平方公里模型改造（如构建细节的增加与调整）、补充纹理。 3、开展城镇基准地价修编工作，包括各类用途土地级别的调整、各类用途级别基准地价测算、商业路线价测算、各类用途基准地价修正体系的建立。最后形成包含工作报告、技术报告和专题报告、各类图件及数据库等成果资料。 1、完成 133 栋建设工程验线，3307 卷档案整理工作。 2、对 14 家测绘单位的质量管理体系及其运行情况、完成的测绘项目质量情况进行抽查、巡查 79 个测量标志、完成三维模型检验、正射影像图、影像电子地图制作等工作。 3、完成基准地价更新工作。 4、完成年度变更图斑核查、2025 年福建省龙岩市城市国土空间监测成果市级预检、变更图斑外业督导、城市国土空间监测技术设计书编制等工作。 5、修复历史遗留矿山图斑 4 个，恢复治理废弃矿山面积 114.12 亩。 6、项目正在开展前期工作。 7、开展永久基本农田保护、2024 年度耕地资源分区分类年度更新评价、耕地保护等工作。 8、完成耕地保护、永久基本农田保护等工作。 9、完成 140 件疑似新增乱占耕地建房图斑线上市级复核，1219 件疑似新增乱占耕地建房图斑线下市级复核工作。 10、核查 3873 个国土变更调查疑似流向建设用地图斑、698 个“耕地占补平衡”专项整治图斑、6960 个存量违法占用耕地问题图斑。 11、线上核查疑似违法图斑 14181 件，线下核查疑似违法图斑 487 件。								
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施
	产出	数量指标	测量标志巡查数量	≥50 个	79	5	5	无

			建设工程验线完成数量	≥300 栋	133	5	2.2 2	2025 年部分行业投资增速放缓，新建工程项目开工量有所减少，尤其是房地产开发等传统验线需求较大的领域，降低了因违规风险而触发的验线需求。
			档案整理卷数	≥4000 卷	3307	5	4.1 3	年初预估完成量较高
			基准地价更新完成率	≥100%	100	5	5	无
		质量指标	预算编制到项目率	=100%	100	5	5	无
			三维模型检验合格率	≥100%	100	5	5	无
		时效指标	正射影像图完成及时率	≥100%	100	5	5	无
			影像电子地图完成及时率	≥100%	100	5	5	无
	成本指标	经济成本指标	测绘与地理信息专项经费控制额	≤254 万元	273.28	10	0	年中追加资金
	效益指标	经济效益指标	土地低价出让交易率	≤10%	0	10	10	无
			土地出让流拍率	≤10%	0	10	10	无
		社会效益指标	准予许可率	≥95%	100	10	10	无
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意率	≥90%	100	10	10	无
总分值、自评总得分（S）			100、83.35					
评价等级			良					

项目支出绩效自评表								
(2025 年度)								
项目名称			自然资源信息化经费					
主管部门			龙岩市自然资源局		实施单位	龙岩市自然资源局		
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	资金总额		0.00	64.18	63.55	10	99.02	7
	财政资金		0.00	64.18	63.55	—	99.02	
	其他资金		0.00	0.00	0.00	—	0.00	
年度总体目标	预期目标		实际完成情况					
	1、（1）对龙岩市地理信息公共服务平台开展运行维护工作。（2）为龙岩市“多测合一”管理平台提供服务器资源及安全防护服务。（3）①对我局网络及信息系统提供日常网络安全运维服务；②龙岩市不动产登记信息系统等保咨询和测评服务（4）开展龙岩市不动产登记信息系统三级密码咨询服务及商用密码应用安全性评估服务。（5）①不动产交易登记一体化平台建设；②标准接口建设；③不动产交易登记数据处理（6）①不动产登记数据增量汇交、汇聚及问题整改；②不动产登记数据存量数据全库汇交、汇聚及问题整改；③地籍库汇交及问题整改；④按照标准升级汇交、汇聚模块；⑤开展不动产登记数据治理 2、完成不动产登记系统的升级改造		对不动产登记系统进行升级改造。					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	不动产登记购房一件事办件量	≥2000 条	8519	5	5	无
			不动产登记二手房转移登记一件事办件量	≥4000 条	7424	5	5	无

			不动产调 取共享信 息次数	≥10 万条	177	5	5	无
		质量指标	预算编制 到项目率	=100%	100	5	5	无
			系统测试 通过率	≥100%	100	5	5	无
			不动产登 记准确率	≥95%	99. 87	5	5	无
		时效指标	网络安全 风险评估 服务完成 及时率	≥100%	100	5	5	无
			不动产办 理时效	≤1 天	0.0 2	5	5	无
	成本 指标	经济成本指标	自然资源 信息化经 费控制额	≤231.9 万 元	38. 44	5	5	无
			自然资源 信息化经 费（不动 产登记） 控制情况	≤49 万元	63. 55	5	0	年中资 金调整
	效益 指标	社会效益指标	网络安全 事故发生 次数	≤3 次	0	30	30	无
	满意 度指 标	服务对象满意度指标	办件群众 满意率	≥95%	100	10	10	无
总分值、自评总得分（S）			100、92					
评价等级		优						

项目支出绩效自评表							
(2025 年度)							
项目名称		自然资源专项业务费					
主管部门		龙岩市自然资源局		实施单位		龙岩市自然资源局	
项目 资金 (万 元)		年初预 算数	全年预算数	全年执行 数	分值	执行率	得分
	资金总额	4309.86	4922.28	3826.27	10	77.73	5
	财政资金	1848.00	1867.60	1583.23	—	84.77	
	其他资金	2461.86	3054.68	2243.04	—	73.43	
年度	预期目标			实际完成情况			

	1、针对龙岩市新罗区中心城区范围内（含东城、西城、南城、北城、中城、曹溪、西陂、东肖、龙门、铁山、红坊、江山）和新罗区中心城区范围外的不动产继承服务。 2、保护永久基本农田，完善农田水利等基础设施项目建设与维护。 3、（1）选取有资质专家进行评估报告审核，保证评估报告科学性、合理性；办理新罗区土地出让业务涉及地块评估费，及时支付第三方中介机构相关评估业务经费。（2）依据卫星遥感影像，收集涉及民政、统计、应急、教育、环保、住建、交通、水利、卫生健康、市场监管、体育等行业专题资料，已年度土地变更土地利用现状图为依据，在变更调查成果的地类基础上进一步细化地类，并确定监测要素的空间位置，占地范围、面积（长度）及相关属性等。（3）建立自然资源系统内部调查监测与耕地保护监督、执法监察、不动产登记等相关业务部门常态化年度国土变更调查工作机制，强化业务双向联动、高效协同。将耕地卫片监督、执法监察、增 减挂钩、增存挂钩、土地整治、高标准农田建设、生态修复、退耕还林还草、河湖治理、不动产登记等工作成效，涉及地类、权 属变化的，及时纳入当年度国土变更调查台账，充分发挥调查成果反映各部门管理成效，促进管理政策优化完善的作用。加强对 耕地等重点地类日常调查监测，及时记载耕地流入、流出情况， 确保年度国土变更调查成果真实性、准确性与现势性，提升调查 监测工作支撑自然资源管理能力（4）加强耕地保护和节约集约用地，统筹推进耕地保护与社会经济发展，生态文明建设。（5）①完成 2024 年土地卫片外业核查、图斑内业判别、数据汇总和图件制作等服务；②开展新罗区移动执法监察工作；③项目资金来源：财政拨款；④项目风险：可能存在项目工作任务数量变动；⑤项目实施情况：依据上级布置任务实施 4、开展规划馆整治提升工程 5、开展土地出让地块评估及专家评审等工作 6、完成不动产登记档案扫描加工入库，实现电子化。 7、（1）每年完成土地使用权拍卖具体事务性工作（2）每年完成矿业权拍卖具体事务性工作（3）每年完成土地出让评估报告组织专家审核工作（4）每年完成矿业权出让收益评估基准矿价结果审核（5）每年完成土地地价动态监测			1、办理 11 宗市级土地出让项目。 2、开展 11.0542 万亩永久基本农田管理、耕地保护政策宣传等工作。 3、办理区级土地出让项目 32 件、耕地保护、国土空间监测等工作。 4、完成 127.69 万页不动产档案扫描入库工作。 5、完成继承服务 439 宗。 6、完成消防改造等规划馆整治提升工程。 7、完成 19 宗土地出让工作。 8、完成 1 宗土地污染调查工作。 9、完成龙岩市港昌化工地块 1 宗土壤污染调查工作。 10、完成 28 宗土地出让报告专家审核、国有建设用地供应计划、土地地价动态监测年度监测报告编制等工作。				
绩效 指标	一级 指标	二级指 标	三级指标	年度指标 值	实际 完成 值	指标 分值	自评 得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产出 指标	数量指 标	档案扫描数量	≥100 万 页	127. 69	2	2	无

			电子化档案入库数量	≥100 万 页	127. 69	2	2	无
			服务宗数	≥350 宗	439	3	3	无
			办理土地出让项目数量	≥15 件	11	3	2. 2	本年度提交 办理土地出 入项目件数 较少
			土地出让报告专家审核宗数	≥15 宗	28	3	3	无
			永久基本农田管理面积	≥10 万亩	11. 0 542	3	3	无
		质量指 标	预算编制到项目率	=100%	100	1	1	无
			档案扫描合格率	≥95%	100	3	3	无
			国有建设用地供应计划编制完成 率	≥90%	100	3	3	无
			年度图斑错误率	≤5%	2. 98	3	3	无
			业务办结率	≥55%	36. 3 6	3	1. 98	部分项目第 四季度提交 办理，暂未 完成。
			验收合格率	≥100%	100	3	3	无
		时效指 标	土地地价动态监测年度监测报告 完成及时率	≥90%	100	3	3	无
			耕地保护宣传及时率	≥90%	100	2	2	无
			国土空间监测完成及时率	≥100%	100	3	3	无
		成本 指标	经济成 本指标	档案电子化扫描单价	≤0. 33 元	0. 33	10	10
	效益 指标	经济效 益指标	土地出让收入	≥10 亿元	45. 4 3	10	10	无
		社会效 益指标	电子档案利用次数	≥20000 次	2518 4	10	10	无
		生态效 益指标	违法占用耕地面积数	≤100 亩	12. 0 7	10	10	无
	满意 度指 标	服务对 象满意 度指标	社会公众满意度	≥90%	100	4	4	无
			办件对象满意率	≥95%	100	3	3	无
			参观人员满意率	≥90%	100	3	3	无
总分值、自评总得分（S）				100、93. 18				
评价等级		优						

二、《项目支出绩效评价报告》

2025 年度自然资源所有权管理经费部门 评价报告

2026 年 5 月

目录

一、项目基本情况	61
（一）项目立项	61
（二）项目预算	61
（三）项目计划实施内容	62
（四）项目组织管理	63
二、项目绩效目标	63
（一）项目绩效总目标	63
（二）项目 2025 年度绩效目标	64
三、评价基本情况	64
（一）评价目的	64
（二）评价对象与范围	65
（三）评价依据	65
（四）评价指标体系	66
（五）绩效评价工作过程	66
四、评价结论和绩效分析	67
五、绩效评价指标分析	68
（一）项目决策分析	68
（二）项目过程分析	70
（三）项目产出分析	73
（四）项目效果分析	76
六、项目实施成效	78
七、存在的问题	78
八、改进建议	79

2025 年度自然资源所有权管理经费部门评价报告

一、项目基本情况

（一）项目立项

城镇基准地价作为政府公示地价体系的核心组成部分，在土地资产管理、市场调控、税费计征及资产核算等领域均发挥着不可或缺的法定基础依据作用。根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《自然资源部办公厅关于加强城镇建设用地区基准地价管理的通知》（自然资办发〔2024〕45号）、《福建省自然资源厅办公室关于开展城镇基准地价和标定地价更新有关工作的通知》等法律法规与政策文件规定，城镇基准地价原则上每3年应进行一次全面系统的更新与调整；若超过6年未及时更新，将失去作为土地出让底价确定和具体宗地评估的法定依据资格，这会直接影响土地供应决策的科学性与有效性，还可能对土地资产处置程序的合法性构成潜在风险。因此，为严格落实国家关于基准地价定期更新的法定要求，更好地适应国土空间总体规划落地实施、衔接并反映土地市场动态变化趋势，为土地资源高效优化配置与国有土地资产收益保障提供坚实支撑，当前亟需正式启动并全面开展本次城镇基准地价的系统性修编工作。

（二）项目预算

自然资源所有权管理的专项经费预算资金总额为 81.00 万元。该笔预算资金将严格专项用于全面开展城镇基准地价修编工作。

（三）项目计划实施内容

依据《中华人民共和国城市房地产管理法》、《自然资源部办公厅关于加强城镇建设用地区基准地价管理的通知》（自然资办发〔2024〕45号）以及《福建省自然资源厅办公室关于开展城镇基准地价和标定地价更新有关工作的通知》等一系列国家与地方相关法律法规及政策文件的具体要求，为适应经济社会发展新形势，现正式启动并系统性地开展本轮城镇基准地价的全面修编工作。本次修编工作的具体内容广泛而深入，主要涵盖以下几个关键方面：首先，需要对城市范围内各类不同用途的土地级别进行全面的系统性审查、细致调整与科学优化，以更准确地反映土地质量的现实空间分布；其次，在此基础上，将对各类用途、各个级别的土地基准地价进行严谨、科学的测算与综合评估，确保地价水平与市场实际和土地价值相匹配；同时，特别针对商业用地，将对其路线价进行专项的、深入的测算与多维度分析，以精准把握商业地段的区位价值差异；此外，还将致力于构建和完善覆盖各类用途土地的、科学合理的基准地价修正体系，为宗地价格评估提供标准化工具。最终，通过上述各项工作的周密组织、有序推进与扎实落实，修编形成一套内容全面、体系完整、数据翔

实的最终成果资料。这套成果资料不仅包括详尽阐述工作过程与结论的总体工作报告、深入剖析技术方法与模型的技术报告，以及针对特定重点问题的专题研究报告，还将配套产出全面反映土地级别、基准地价及修正体系空间分布的一系列专业图件，以及支撑所有分析评估工作的标准化、可动态更新的核心数据库等综合性、系统性资料。

（四）项目组织管理

龙岩市自然资源局作为该项目的业主单位，承担着核心的组织与管理职责。其中，土地利用科作为主要责任科室，全面负责项目的具体实施与协调工作，其职责范围包括：提出详细的项目需求、组织并完成合同签订流程、确保项目资金的按时支付、对项目执行过程进行严格的验收监管，以及最终对项目成果进行审核与确认。项目所需资金由龙岩市自然资源局直接负责，并按照合同约定拨付给中标合作方。

二、项目绩效目标

（一）项目绩效总目标

全面完成辖区城镇基准地价更新、定级估价、成果审核及公示备案等各项工作，构建现势性强、划分科学、数据精准、体系完善的城镇基准地价成果体系。严格落实地价管理相关法律法规及上级工作要求，真实反映当前土地市场价格水平、区域区位差异与用地价值分布，确保基准地价合法有效、合规可用。依托更新后的基准地价成果，

规范土地出让、转让、抵押、税费征管及资产核算等管理工作，防范国有土地资产收益流失，提升土地资源精细化管理水平，为国土空间规划实施、土地市场监管与区域经济高质量发展提供支撑。

（二）项目 2025 年度绩效目标

1. 数量指标

基准地价更新完成率，指标值大于等于 100%。

2. 质量指标

项目验收合格率，指标值大于等于 100%。

3. 时效指标

电子化备案完成及时率，指标值大于等于 100%。

4. 经济成本指标

资金支出成本控制率，指标值小于等于 100%。

5. 经济效益指标

土地低价出让交易率，指标值小于等于 10%。

土地出让流拍率，指标值小于等于 10%。

6. 服务对象满意度指标

社会公众满意率，指标值大于等于 90%。

三、评价基本情况

（一）评价目的

通过对项目的决策、过程、产出和效益四个方面进行客观、公正的评价，与预期绩效目标进行对比，总结项目实施过程中的经验，揭示存在的问题与不足，提出改进建

议，促进项目管理水平和财政资金使用效益的进一步提高。

（二）评价对象与范围

本次评价对象是自然资源所有权确权管理经费，涉及资金 81.00 万元。评价范围城镇基准地价修编的各项内容。评价基准日为 2025 年 12 月 31 日。

（三）评价依据

1. 《中华人民共和国预算法》（2018 年修订）
2. 中共中央、国务院关于《全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34 号）
3. 《关于贯彻落实〈中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见〉的通知》（财预〔2018〕167 号）
4. 《关于印发〈项目支出绩效评价管理办法〉的通知》（财预〔2020〕10 号）
5. 财政部关于印发《关于推进预算绩效管理指导意见》（财预〔2011〕416 号）
6. 《中华人民共和国土地管理法》
7. 《中华人民共和国城市房地产管理法》
8. 自然资源部办公厅《关于加强城镇建设用地区基准地价管理的通知》（自然资办发〔2024〕45 号）
9. 福建省自然资源厅办公室《关于开展城镇基准地价和标定地价更新有关工作的通知》（闽自然资办〔2022〕2 号）
10. 福建省自然资源厅办公室《关于进一步加强基准地

价管理的通知》

（四）评价指标体系

评价小组参照了财政部 2020 年最新印发的《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10 号）中的项目支出绩效评价指标体系框架，指标体系从决策、过程、产出、效益四个维度设置评价指标，分别设置了 4 个一级指标、11 个二级指标、23 个三级指标，总分值 100 分。其中决策指标 16 分，从项目立项、预算绩效管理两个方面评价；过程指标 24 分，从政府采购、资金管理和组织实施三个方面评价；产出指标 30 分，从产出数量、产出质量、产出时效和产出成本四个方面评价；效益指标 30 分，从经济效益和服务对象满意度三个方面评价。具体指标、指标解释、指标说明、评价标准详见附表 1。

（五）绩效评价工作过程

1. 前期准备

前期组建评价小组，了解项目的整体概况，收集相关规定标准和项目实施的有关材料，制定项目评价实施方案，进行人员培训。

2. 组织实施

评价小组对本项目全面展开现场评价及调查，明确评价任务、对象、内容、工作进程安排等。评价小组对项目相关资料和各种公开数据资料进行分类、汇总和分析，对项目进行实地勘察、资料核实、社会调查、分析评价等。

评价小组根据项目申报表和绩效目标表逐一核实项目的绩效目标实现情况，对项目存在的问题及时与项目负责人员沟通。

3. 综合分析

自现场调查后，评价小组对现场评价情况进行梳理、汇总、分析，对项目总体情况进行综合评价，根据评价指标体系对各项目进行分项打分，最后讨论形成绩效评价分析结果、评价结论、主要经验及做法、存在的问题和建议等。

4. 撰写与提交评价报告

依据综合评价结果，按照规定要求和文本格式撰写评价报告。

四、评价结论和绩效分析

在对自然资源所有权确权管理经费项目进行评价的基础上，对该项目进行最终评价打分。自然资源所有权确权管理经费项目最终得分为 98.5 分，评价等级为“优”，各指标得分情况明细见表 1。

表 1 项目综合得分表

	决策	过程	产出	效益	合计
分值	16	24	30	30	100
得分	16	24	28.5	30	98.5
得分率	100.00%	100.00%	95.00%	100.00%	98.50%

五、绩效评价指标分析

（一）项目决策分析

项目决策指标从项目立项、预算绩效管理两个方面进行评价，指标满分 16 分，本项目得分 16 分，得分率 100%。得分率及分值情况见表 2。

表 2 项目决策指标分值及得分率情况

二级指标	三级指标	得分
项目立项（7 分）	立项依据充分性（5 分）	5
	立项程序规范性（2 分）	2
预算绩效管理（9 分）	绩效目标合理性（3 分）	3
	绩效指标明确性（3 分）	3
	预算编制科学性（3 分）	3
合计		16

1. 项目立项分析

（1）立项依据充分性

本项目立项依据充分明确，严格遵循《中华人民共和国土地管理法》等法规要求。依据国家及地方规定，自然资源主管部门有开展土地定级、基准地价评定与动态更新工作的法定职责。为落实福建省自然资源厅部署，与龙岩市国土空间规划及专项工作衔接，按行业惯例和既定周期，需启动新一轮城镇基准地价修编，填补地价体系空白，完善地价管理。根据财政事权与支出责任划分方案，城镇基准地价编制与更新属中央与地方共同事权，经费由属地财政统筹，符合事权与支出责任匹配原则。经核查，发展改

革等部门无同类项目，税务、金融等机构需依托本项目成果开展业务，不存在项目内容交叉和财政资金重复投入问题。因此该指标得满分。

（2）立项程序规范性

项目立项由自然资源主管部门依据基准地价法定更新周期要求，并结合本地土地管理实际工作需要，在全面梳理上一轮基准地价成果应用现状、深入分析近期土地市场变化趋势的基础上，牵头组织编制项目立项请示文件、项目经费详细测算说明等相关申报材料；随后，申报材料经主管部门内部审核及财政部门依规开展合规性与预算审查后，按规定程序完成立项批复手续。整个申报与设立过程完整遵循相关制度规定，不存在简化必要程序、未经审批先行实施等问题。前期论证各环节均已全面落实，项目立项与设立程序严格规范、符合规定。因此该指标得满分。

2. 预算绩效管理分析

（1）绩效目标合理性

本项目已设定绩效目标，所设定的绩效目标不仅依据充分、紧密贴合项目实施的实际情况，而且与部门履职要求高度匹配，预期产出效益符合自然资源行业的常规业绩水平，整体具备充分的合理性，能够有效指导项目实施与绩效考核。因此该指标得满分。

（2）绩效指标明确性

本项目已成功将总体绩效目标具体细化为成本、产出、效益和满意度四大类量化考核指标。这些指标在表述上清

晰明确，具备可量化的数值标准，能够有效衡量项目实施过程中的各项进展与成效。同时，各指标设定的目标值与项目实际工作计划高度匹配，确保了目标的可实现性与指导性。此外，指标的细化程度已达到既定的管理要求，能够全面、系统地反映项目执行的各方面情况，为绩效监控与评估提供了可靠依据。因此该指标得满分。

（3）预算编制科学性

项目预算编制程序严格遵循规范流程，测算依据充分详实且经过多方论证，资金规模与基准地价修编工作的具体任务要求及年度实施目标高度契合，预算编制过程科学严谨、结果合理可行。因此该指标得满分。

（二）项目过程分析

项目过程指标从政府采购、资金管理和组织实施三个方面进行评价。指标满分 24 分，本项目得分 24 分，得分率 100%。得分率及分值情况见表 3。

表 3 项目过程指标分值及得分率情况

二级指标	三级指标	得分
政府采购（8 分）	采购准备充分性（3 分）	3
	采购实施公正性（3 分）	3
	信息发布合规性（2 分）	2
资金管理（8 分）	预算执行率（4 分）	4
	资金使用合规性（4 分）	4
组织实施（8 分）	管理制度健全性（4 分）	4
	制度执行有效性（4 分）	4

二级指标	三级指标	得分
政府采购（8分）	采购准备充分性（3分）	3
	采购实施公正性（3分）	3
	信息发布合规性（2分）	2
资金管理（8分）	预算执行率（4分）	4
	资金使用合规性（4分）	4
组织实施（8分）	管理制度健全性（4分）	4
	制度执行有效性（4分）	4
合计		24

1. 政府采购分析

（1）采购准备充分性

在项目采购前期阶段，各项筹备工作扎实细致、全面到位：从定价策略制定、质量标准明确，到采购需求梳理、实施计划安排，均严格遵循政府采购管理规范与要求落实，既保障了采购流程的合规性与可行性，也充分体现了前期准备的充分性与全面性。因此该指标得满分。

（2）采购实施公正性

龙岩市中心城区基准地价修编政府采购项目 in 实施过程中，始终坚持并严格贯彻公开、公平、公正的基本原则，确保采购活动全流程规范有序。在采购环节中，未设置任何歧视性或排他性条款。同时，所有采购信息均依法依规及时、完整地予以公开，不存在信息披露不全或隐瞒关键内容的情况。整体而言，该采购项目实施程序严谨、操作规范，体现了高度的公正性与规范性。因此该指标得满分。

（3）信息发布合规性

本次采购公告的发布时间严格遵守了相关规定，确保了公告的及时性和透明度。公告内容已经发布在福建省政府采购网以及龙岩市公共资源交易中心平台，完全符合《中华人民共和国政府采购法》中明确规定的“政府采购信息必须在省级以上财政部门指定的媒体上进行发布”的法律要求。此外，公告内容详尽，这些都严格遵循了《政府采购信息公告管理办法》的相关规定，确保了采购过程的公开、公平和透明。因此该指标得满分。

2. 资金管理分析

（1）预算执行率

本项目 2025 年预算 81.00 万元，截至 2025 年 12 月 31 日实际支付金额为 80.95 万元；预算执行率 99.94%。因此该指标得 4 分。

（2）资金使用合规性

资金使用有完整的审批程序和手续；项目资金符合预算批复或合同规定的用途；按照合同约定的支付时间和支付比例支付，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况；资金全部纳入单位预算管理、无账外设账现象。因此该指标得满分。

3. 组织实施分析

（1）管理制度健全性

作为肩负重要使命的职能部门，龙岩市自然资源局已构建起较为完备的财务及业务管理规章制度体系，该体系

全面涵盖了项目管理、财务管理、监督管理以及成效评估等关键领域，为确保各项工作的顺利开展提供了坚实的制度保障。因此该指标得满分。

（2）制度执行有效性

本项目所涵盖的工作成果、采购招标文件、项目会议纪要、项目合同以及资金支出相关的审批材料均齐全完备，确保了其合法性与合规性；与此同时，所有上述文件和资料均依照相关规定及时完成了归档处理。因此该指标得满分。

（三）项目产出分析

项目产出指标从产出数量、产出质量、产出时效和产出成本四个方面进行评价。指标满分 30 分，本项目得分 28.5 分，得分率 95%，得分率及分值情况见下表 4。

表 4 项目产出指标分值及得分率情况

二级指标	三级指标	得分
产出数量（9 分）	基准地价修编数量（4 分）	4
	土地级别划分数量（4 分）	4
产出质量（9 分）	成果审核通过率（4 分）	4
	基准地价定级估价范围覆盖率（4 分）	4
产出时效（8 分）	基准地价修编完成及时率（4 分）	4
	成果公示及时率（4 分）	4
	资金支付及时率（3 分）	3

二级指标	三级指标	得分
产出数量（9分）	基准地价修编数量（4分）	4
	土地级别划分数量（4分）	4
产出质量（9分）	成果审核通过率（4分）	4
	基准地价定级估价范围覆盖率（4分）	4
产出时效（8分）	基准地价修编完成及时率（4分）	4
	成果公示及时率（4分）	4
	资金支付及时率（3分）	3
产出成本（4分）	成本节约率（3分）	1.5
合计		28.5

1. 产出数量分析

（1）基准地价成果报告编制数量

根据《龙岩市主城区（新罗区）2024年土地级别暨基准地价修编成果》的相关内容，本次修编工作已顺利完成，共编制并提交了基准地价修编成果文件1份。因此该指标得满分。

（2）土地级别划分数量

根据《龙岩市主城区（新罗区）2024年土地级别暨基准地价修编成果》所公布的具体内容，目前已经全面完成了对商服用地、居住用地、工矿仓储用地以及其他土地这四大类别的土地级别划分工作。该项划分工作严格依据相关技术规范与评估标准，系统性地明确了各类用地在不同

区域内的等级归属，为进一步完善土地市场管理、合理确定基准地价提供了科学依据和基础支撑。因此该指标得满分。

2. 产出质量分析

(1) 成果审核通过率

根据《福建省自然资源厅办公室关于反馈龙岩市中心城区 2024 年城镇基准地价和标定地价成果验收意见的函》、《龙岩市主城区（新罗区）2024 年城镇基准地价更新成果验收意见》、《龙岩市中心城区 2024 年标定地价更新成果验收意见》，基准地价修编成果已通过专家评审。因此该指标得满分。

(2) 基准地价定级估价范围覆盖率

根据《龙岩市主城区（新罗区）2024 年土地级别暨基准地价修编成果》所公布的具体内容，基准地价定级估计已覆盖东至铁山隔口及绕城高速公路，南至红坊船巷及东肖肖坑，西至龙门朝前及绕城莆永高速公路，北至江山集镇范围。基准地价定级估价范围覆盖率 100%。因此该指标得满分。

3. 产出时效分析

(1) 基准地价修编完成及时率

根据《福建省自然资源厅办公室关于反馈龙岩市中心城区 2024 年城镇基准地价和标定地价成果验收意见的函》、《龙岩市主城区（新罗区）2024 年城镇基准地价更新成果验收意见》、《龙岩市中心城区 2024 年标定地价更新成果验

收意见》，2025 年 10 月 21 日，省自然资源厅已组织有关专家对龙岩市主城区（新罗区）2024 年城镇基准地价更新成果开展验收工作，因此基准地价修编成果已于 2025 年 10 月 21 日前完成。因此该指标得满分。

（2）成果公示及时率

根据《龙岩市人民政府关于公布执行龙岩市主城区（新罗区）2024 年及新罗区 8 个镇（2024 年）土地级别暨基准地价修编成果的通知》，成果已于 2025 年 12 月 19 日在龙岩市人民政府官网公布。因此该指标得满分。

（3）资金支付及时率

根据国库支付系统支付明细，资金已于 2025 年 12 月 19 日完成支付，在合同计划时间 2025 年 12 月 20 日前，资金支付及时率 100%。因此该指标得满分。

4. 产出成本分析

（1）成本节约率

根据福建省政府采购网，该项目采购预算为 81.00 万元，实际中标价格为 80.95 万元。成本节约率仅为 0.06%。因此该指标得 1.5 分。

（四）项目效果分析

项目效益指标从经济效益、社会效益和服务对象满意度三个方面进行评价。指标满分 30 分，本项目得分 30 分，得分率 100.00%，得分率及分值情况见下表 5。

表 5 项目决策分值及得分率情况

二级指标	三级指标	得分
项目效益 (30 分)	土地低价出让交易率 (10 分)	10
	土地出让流拍率 (10 分)	10
	用地单位/市场主体满意率 (10 分)	10
合计		30

1. 经济效益分析

(1) 土地低价出让交易率

根据 2025 年度的经营性用地出让与成交情况汇总表，并结合龙岩市自然资源局所提供的正式情况说明文件，在 2025 年全年期间，所有进入出让程序并完成交易流程的经营性用地项目均实现了顺利成交。整个出让过程平稳有序，未出现任何因市场波动或其他因素导致的异常低价成交现象，土地市场整体表现健康、稳定。因此该指标得满分。

(2) 土地出让流拍率

根据龙岩市自然资源局发布的 2025 年度经营性用地出让与成交情况汇总表以及相关的正式情况说明文件，在 2025 年全年，所有计划出让的经营性用地均成功完成了交易，整个年度内未发生土地流拍或未能成交的情况。因此该指标得满分。

2. 服务满意度分析

(1) 用地单位/市场主体满意率

本次进行的满意度调查主要聚焦于用地单位及市场主

体的满意程度，调查结果经过详细分析和数据整理后显示，用地单位/市场主体满意率为 100%。因此该指标得满分。

六、项目实施成效

全面覆盖并精准划定商服用地、居住用地、工矿仓储用地及其他用地四大类土地级别，系统完成各级别范围调整优化、基准地价科学测算、商业路线价详细评估及地价修正体系完整构建，最终形成包含详尽文字报告、系列专题图件与标准化数据库的完整成果体系。依托此次更新的新版基准地价成果，可更合理核定土地出让底价，有效预防和杜绝国有土地资产交易中的低价流失风险，进一步优化土地出让定价的精细化管控，有力规范土地交易市场运行秩序。本次更新成果充分衔接当前国土空间规划“三区三线”管控要求，为土地转让、不动产抵押、相关税费征收、土地储备管理及存量用地盘活利用等关键环节提供法定权威计价依据，完善全市公示地价体系，显著提升土地资源精细化、动态化管控水平，为城市规划有效落地和产业用地精准配置提供坚实支撑。新版地价成果紧密贴合市场实际，有助于显著降低土地交易信息不对称问题，持续优化区域营商环境。

七、存在的问题

1. 项目成本节约幅度偏低

由于项目前期市场询价及同类项目价格对标研判不够深入细致，导致采购限价设置过于贴近市场底价，未为成本控制预留足够弹性空间。这使得项目成本挖潜潜力未能

充分释放，财政资金节约效果不明显，未能实现预期的资金使用效益最大化。

2. 长效动态管控机制有待细化

本次基准地价成果落地后，与之紧密相关的地价常态化动态监测机制以及零星片区地价微调等配套工作的具体实施方案未能同步得到细化和明确。这种关键配套措施的滞后与缺失，使得后续对基准地价进行逐年、持续、动态的维护与更新工作缺乏清晰的操作依据和系统支撑，从而不利于整个基准地价体系的长期、稳定、有效运行与科学管理。

八、改进建议

1. 强化前期造价调研，提升资金节约成效

在后续开展同类地价评估、测绘等相关服务采购工作前，应主动通过多种渠道广泛收集本省及周边地市同类基准地价修编项目的中标成交价格信息，在此基础上系统性完善项目成本测算体系与采购限价论证机制，科学合理设置采购控制价，有效提升项目成本节约效率，进一步优化财政资金使用效益，实现资金的盘活与高效利用。

2. 建立基准地价动态监测长效机制

常态化收集土地招拍挂市场的成交样点数据，系统地建立年度地价动态监测台账，并对城市新区、新增工业园区等土地价格变化较快的重点片区实行年度微调机制，确保基准地价能够常年紧密贴合市场实际变化。同时，定期收集来自税务部门、不动产登记机构以及土地出让管理

等部门的实际使用反馈，并针对业务应用过程中暴露的具体问题，持续优化和完善地价修正体系、容积率修正参数等相关技术指标，从而不断提升基准地价的科学性与实用性，使其更好地服务于土地管理和市场评估工作。

附件 1: 2025 年度自然资源所有权管理经费绩效评价指标体系评分表

2025 年度自然资源所有权管理经费绩效评价指标体系评分表

一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	评分标准	分值	得分
决策	项目立项	立项依据充分性	项目立项是否符合法律法规、相关政策、发展规划以及部门职责，用以反映和考核项目立项依据情况。评价要点：①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策；②项目立项是否符合行业发展规划和政策要求；③项目立项是否与部门职责范围相符，属于部门履职所需；④项目是否属于公共财政支持范围，是否符合中央、地方事权支出责任划分原则；⑤项目是否与相关部门同类项目或部门内部相关项目重复。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	5	5
		立项程序规范性	项目申请、设立过程是否符合相关要求，用以反映和考核项目立项的规范情况。评价要点：①项目是否按照规定的程序申请设立；②事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、绩效评估、集体决策，审批文件、材料是否符合相关要求。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	2	2
	预算绩效管理	绩效目标合理性	项目所设定的绩效目标是否依据充分，是否符合客观实际，用以反映和考核项目绩效目标与项目实施的相符情况。评价要点：①项目是否有绩效目标；②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	3	3
		绩效指标明确性	依据绩效目标设定的绩效指标是否清晰、细化、可衡量等，用以反映和考核项目绩效目标的细化情况。评价要点：①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标；②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现；③是否与项目目标任务数或计划数相对应。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	3	3

		预算编制科学性	项目投资额编制是否经过科学论证、有明确标准，资金额度与年度目标是否相适应，用以反映和考核项目投资额编制的科学性、合理性情况。评价要点：①项目投资额是否经过科学论证；②项目投资额测算依据是否充分，是否按照标准编制；③项目投资额或资金量是否与工作任务相匹配。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减1分，哪项不完整或不规范在1分以内适度扣分。	3	3
过程	政府采购	采购准备充分性	考察该政府采购项目采购前的准备工作是否充分：评价要点：①是否建立服务项目定价体系和项目质量标准体系；②是否合理编制规范性服务标准文本（采购需求）；③购买主体是否按照规定，在购买预算下达后，根据政府采购管理要求编制政府财政实施计划。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减1分，哪项不完整或不规范在1分以内适度扣分。	3	3
		采购实施公正性	考察该政府采购项目采购实施是否本着公平公正公开的原则进行采购，评价要点：①购买主体是否保障各类承接主体平等竞争，是否通过设置不合理的条件对承接主体实行差别化歧视；②购买主体是否及时、充分向社会公布购买物品的项目、内容、对承接主体的资质要求以及需提供的相关材料；③购买服务时，承接主体是否符合相关要求，承接主体是否按照规定提供了相关证明材料，证明材料是否完整、有效。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减1分，哪项不完整或不规范在1分以内适度扣分。	3	3
		信息发布合规性	考察该政府采购项目是否按照政府采购管理办法要求做好相关信息公示工作：评价要点：①采购公告、采购结果等发布时间是否满足法定时限要求；②采购公告、采购结果等是否在指定媒体公开相关信息。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减1分，扣完为止。	2	2
	资金管理	预算执行率	项目预算资金是否按照计划执行，用以反映或考核项目预算执行情况。专项资金在当年内申请使用完毕的，得满分；否则，按照使用比例得分。预算执行率=（实际支出资金/实际到位资金）×100%。实际支出资金：一定时期（本年度或项目期）内项目实际拨付的资金。	专项资金在当年内申请使用完毕的，得满分；否则，按照使用比例得分。	4	4

		资金使用 合规性	项目资金使用是否符合相关的财务管理制度规定，用以反映和考核项目资金的规范运行情况。评价要点：①是否符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定；②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；③是否符合项目预算批复或合同规定的用途；④是否存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	4	4
	组织实 施	管理制度 健全性	项目实施的财务和业务管理制度是否健全，用以反映和考核财务和业务管理制度对项目顺利实施的保障情况。评价要点：①是否已制定或具有相应的财务和业务管理制度；②财务和业务管理制度是否合法、合规、完整。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 2 分，哪项不完整或不规范在 2 分以内适度扣分。	4	4
		制度执行 有效性	项目实施是否符合相关管理规定，用以反映和考核相关管理制度的有效执行情况。评价要点：①是否遵守相关法律法规和相关管理规定；②项目调整及支出调整手续是否完备；③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档；④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。	该指标根据指标说明项，缺少任一项扣减 1 分，哪项不完整或不规范在 1 分以内适度扣分。	4	4
产出	数量指 标	基准地价 修编数量	反映基准地价实际修编数量。	基准地价修编 1 份得满分，否则不得分。	4	4
		土地级别 划分数量	反映是否完成商服用地、居住用地、工矿、仓储用地、其他土地的土地级别划分工作。	土地级别划分数量达四类得满分，否则，按照完成比例得分。	4	4
	质量指 标	成果审核 通过率	反映基准地价成果是否通过专家评审审核。	成果通过专家审核得满分，否则不得分。	4	4

		基准地价 定级估价 范围覆盖 率	反映基准地价定级估价是否覆盖主城区各个区域。	基准地价定级估价范围覆盖率达 100%得满分，否则，按照完成比例得分。	4	4
	时效指标	基准地价 修编完成 及时率	反映是否在 2025 年 12 月 31 日前完成基准地价修编工作。	在 2025 年 12 月 31 日前完成基准地价修编工作得满分，否则不得分。	4	4
		成果公示 及时率	反映是否在 2025 年 12 月 31 日前完成成果公示。	在 2025 年 12 月 31 日前完成成果公示得满分，否则不得分。	4	4
		资金支付 及时率	反映资金是否在合同计划支付时间（2025-12-20）内完成支付。	在 2025 年 12 月 20 日完成资金支付得满分，否则，按照支付比例得分。	3	3
	成本	成本节约 率	反映项目资金节约情况。成本节约率=（预算金额-合同金额）/预算金额*100%	成本节约率达 1%得满分，成本节约率在 0%-1%区间范围内得指标分值的 50%，成本节约率小于等于 0%不得分。	3	1.5
效益	经济效益	土地低价 出让交易 率	反映土地地价出让交易发生情况。土地低价出让交易率=土地低价出让交易宗数/土地出让交易总宗数*100%	土地低价出让交易率小于等于 10%得满分，土地低价出让交易率在 0%-10%范围内得指标分值的 50%，土地低价出让交易率大于等于 10%不得分。	10	10

		土地出让 流拍率	反映土地出让流拍情况。土地出让流拍率=土地出让流拍宗数/土地出让总宗数*100%	土地出让流拍率小于等于 10%得满分，土地出让流拍率在 0%-10%范围内得指标分值的 50%，土地出让流拍率大于等于 10%不得分	10	10
	服务对象满意度	用地单位/ 市场主体 满意率	反映用地单位/市场主体对基准地价修编各方面工作的满意情况。用地单位/市场主体满意率=表示满意或较满意度的单位数/参加问卷调查总单位数*100%	用地单位/市场主体满意率达 90%得满分，否则，按照完成比例得分。	10	10
合计（评价得分等次：优秀）					100	98.5

三、部门整体支出绩效自评表

部门整体绩效自评表

(2025 年度)

部门整体绩效自评表									
(2025 年度)									
部门（单位）名称			龙岩市自然资源局		部门预算编码			605	
项目 资金 (万 元)			年初预算 数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	资金总额		27574. 43	384315. 41	379534. 13	10	98. 76	7	
	财政资金		21101. 45	378786. 76	375462. 65		99. 12		
	其他资金		6472. 98	5528. 65	4071. 48		73. 64		
年度 总体 目标	预期目标					目标实际完成情况			
	一、强化要素保障，推动城市建设内生动力超越 二、强化规划引领，推动城乡协调发展超越 三、强化资源保护，推动生态文明建设超越 四、强化品质提升，推动民生社会事业超越 五、强化惠民改革，推动服务发展能力超越 六、强化政治建设，推动全面从严治党向纵深超越					1. 向上争项争资卓有成效，多项工作取得重大突破。 2. 项目用地保障精准高效，用地报批质效全省第一。 3. 资源开发利用稳妥有序，提前超额完成化债任务。 4. 生态保护成效巩固有力，绿色矿山创建全省第一。 5. 营商环境持续提升，地灾防治资金执行全省第一。			
绩效 指标	一级 指标	二级指 标	三级指标		年度指标值	实际完 成值	指 标 分 值	自 评 得 分	偏差原因分析及改进措施
	一般	一般性	“三公”经费控制率		≤100%	99. 76	2	2	无

			“三公”经费违规使用次数	≤0 次	0	2	2	无
			会议费、差旅费超标准使用次数	≤0 次	0	2	2	无
	产出指标	数量指标	服务宗数	≥350 宗	439	4	4	无
			办理土地出让项目数量	≥15 宗	11	4	2.9 3	本年度申请办理土地出入项目数减少
			废弃矿山生态修复项目实地核查数量	≥5 家	57	4	4	2025 年度开展废弃矿山修复项目专项审计，按审计组要求抽查项目。
			建设工程验线完成数量	≥300 栋	133	4	1.7 7	2025 年部分行业投资增速放缓，新建工程项目开工量有所减少，尤其是房地产开发等传统验线需求较大的领域，降低了因违规风险而触发的验线需求。
			建设工程验线完成数量	≥301 栋	134	5	1.7 8	2026 年部分行业投资增速放缓，新建工程项目开工量有所减少，尤其是房地产开发等传统验线需求较大的领域，降低了因违规风险而触发的验线需求。
		质量指标	系统测试通过率	≥100%	100	4	4	无
			规划成果技术审查通过率	≥100%	100	3	3	无
		时效指标	正射影像图完成及时率	≥100%	100	3	3	无
			影像电子地图完成及时率	≥100%	100	3	3	无
			应急处置及时率	≥90%	100	3	3	无
	成本指标	经济成本指标	基本支出成本控制率	≤100%	96.55	4	4	无
			项目支出成本控制率	≤100%	99.67	4	4	无
	效益指标	经济效益指标	土地出让收入	≥10 亿元	45.43	8	8	无
			矿业权出让收益值	≥500 万元	2732.69	8	8	无
		社会效益	电子档案利用次数	≥20000 次	25184	8	8	无

			年度项目竣工财务决算报审率	≥90%	0	2	0	紫金名苑 2022 年 3 月竣工，主体已审结，正在开展超概问题整改工作，财务决算无法报审。月圆小区 2023 年 8 月竣工，主体已审结，因其他工程还未全部审结(其中室外工程不肯办理结算)，财务决算无法报审。
			专项清理任务项目财务决算报审率	≥60%	80.77	2	2	无
			专项清理任务工程结算报审完成率	≥90%	100	2	2	无
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意率	≥90%	96	10	10	无
总分						91.08		
评价等级		优（S≥90）						