

2021 年度
龙岩市国土资源交易
评审中心部门决算

目 录

第一部分 单位概况	3
一、单位主要职责	3
二、单位基本情况	4
三、单位主要工作总结	4
第二部分 2021 年度部门决算表	6
一、收入支出决算总表	6
二、收入决算表	7
三、支出决算表	8
四、财政拨款收入支出决算总表	9
五、一般公共预算财政拨款支出决算表	11
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表	11
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	13
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	13
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表	14
第三部分 2021 年度部门决算情况说明	15
一、收入支出决算总体情况说明	15
二、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	16
三、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明	16
四、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	16

五、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明·····	16
六、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明·····	17
七、预算绩效情况说明·····	18
八、其他重要事项情况说明·····	18
第四部分 名词解释·····	19
第五部分 附件·····	21

第一部分 单位概况

一、单位主要职责

主要职责是为政府职能性、公益性、社会服务性的土地评估，包括基准地价、标定地价、出让土地底价的评估和地价动态监测，同时负责土地使用权和矿业权招拍挂出让具体事务性工作。中心除承担上述编办核定职能外还具体承办市自然资源局赋予的任务还有：

1. 摇号选取中介机构完成龙岩市经营性国有建设用地土地出让底价评估报告及组织专家审核评估报告。
2. 编制国有建设用地供应计划。
3. 组织专家审核属市级审核的矿山储量动态年报。
4. 组织摇号选取市级发证矿山矿业权出让收益评估和基准价计算的中介机构。
5. 组织专家审核属市级审核的矿山“三合一”方案评审。
6. 编制龙岩中心城区国有建设用地基准地价。
7. 编制新罗区集体建设用地基准地价和农用地基准地价。
8. 全市省级开发区集约利用评价技术支撑。
9. 各县国有建设用地基准地价、标定地价等各项公示地价技术支撑。
10. 组织相关单位编制龙岩市区域建设用地节约及利用。

二、单位基本情况

列入 2021 年单位决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
龙岩市国土资源交易 评审中心	经费自理事业单位	6 人

三、单位主要工作总结

2021 年，龙岩市国土资源交易评审中心重点完成了以下工作：

1. 完成编制《龙岩市新罗区（市本级）2021 年国有建设用地供地计划》，保障中心城区国有建设用地有序供应。该项工作自 2020 年 11 月开展，通过 4 个多月时间调查分析国有建设用地供应能力、预测国有建设用地需求量、编制拟定供应计划草案、计划草案征求意见工作于 2021 年 3 月报政府公告实施，并在省厅规定时间内完成上报工作。

2. 根据自然资源部、自然资源厅相关文件要求，完成各项自然资源评价工作。2021 年自然资源评价工作主要包含标定地价更新、城镇国有建设用地基准地价公告实施、集体建设用地基准地价和农用地基准地价制订等工作。目前标定地价工作已验收完成，待省厅全省平衡后依市政府需要公告实施；城镇国有建设用地基准地价工作于 2022 年 5 月 13 日市政府《龙岩市人民政府关于颁布执行龙岩市中心城区（第九轮）和新罗区新一轮（2019 年）土地级别暨基准地价修编成果的通知》（龙政综〔2021〕43 号）公告实施，并按省

厅要求在全国基准地价备案系统完成电子化备案；新罗区集体建设用地基准地价和农用地基准地价已通过省自然资源厅组织专家验收，拟依程序呈报市政府公告实施。

3. 有序推进国有建设用地出让底价评估、划拨补办出让和转变用途等相关价格评估报告评审工作，保障国有建设用地公开出让等工作有序完成。2021 年中心共组织 45 场次公开摇号选取 79 家中介机构对 26 宗经营性建设用地出让底价、15 个工业用地出让项目相关价格、6 个增加建筑面积项目相关价格、6 个划拨补办出让项目相关价格、4 个协议出让相关价格、3 个剩余用房改变用途相关价格合计 60 个项目进行专业评估；组织 79 个专家技术小组 237 人次审查中介机构出具的土地评估报告；中心根据土地评估报告和专家出具的审查意见书汇总出具评审意见提供市局出让议事小组和新罗土地分局作集体决策参考。

4. 规范矿山储量动态监测工作，为矿山延续出让做储量报告时提供详实基础数据。历经四个多月完成龙岩市市级审核矿山 2020 年度储量年报 38 家，煤矿 19 家、石灰石矿 13 家、金属矿 5 家、萤石矿 1 家

5. 平稳推进矿业权延续工作。

6. 矿山“三合一”方案评审工作。

7. 积极做好土地招拍挂出让相关工作。

8. 做好各县自然资源评价技术指导工作。

9. 做好省级开发区集约利用评价技术指导工作。

第二部分 2021 年度部门决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年度

金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	100.00	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	110.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	18.98	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	69.36
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	203.99
	19		十九、住房保障支出	50	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00

	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	228.98	本年支出合计	58	273.35
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	24.99
年初结转和结余	29	69.36	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	298.34	总计	62	298.34

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年度

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		228.98	100.00	0.00	110.00	0.00	0.00	18.98
220	自然资源海洋气象等支出	228.98	100.00	0.00	110.00	0.00	0.00	18.98
22001	自然资源事务	228.98	100.00	0.00	110.00	0.00	0.00	18.98
2200199	其他自然资源事务支出	228.98	100.00	0.00	110.00	0.00	0.00	18.98

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021
年度

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		273.35	103.99	169.36	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	69.36	0.00	69.36	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	69.36	0.00	69.36	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	69.36	0.00	69.36	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	203.99	103.99	100.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	203.99	103.99	100.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	203.99	103.99	100.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年度

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	100.00	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	69.36	0.00	69.36	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00

	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	100.00	100.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	100.00	本年支出合计	59	169.36	100.00	69.36	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	69.36	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共 预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金 预算财政拨款	30	69.36		62				
国有资本 经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	169.36	总计	64	169.36	100.00	69.36	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021
年度

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		100.00	0.00	100.00
220	自然资源海洋气象等支出	100.00	0.00	100.00
22001	自然资源事务	100.00	0.00	100.00
2200199	其他自然资源事务支出	100.00	0.00	100.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出		302	商品和服务支出		30703	国内债务发行费用	
30101	基本工资		30201	办公费		30704	国外债务发行费用	
30102	津贴补贴		30202	印刷费		310	资本性支出	
30103	奖金		30203	咨询费		31001	房屋建筑物购建	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31002	办公设备购置	
30107	绩效工资		30205	水费		31003	专用设备购置	

30108	机关事业单位基本养老保险缴费		30206	电费		31005	基础设施建设	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费		31006	大型修缮	
30110	职工基本医疗保险缴费		30208	取暖费		31007	信息网络及软件购置更新	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31008	物资储备	
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费		31009	土地补偿	
30113	住房公积金		30212	因公出国（境）费用		31010	安置补助	
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31012	拆迁补偿	
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费		31013	公务用车购置	
30301	离休费		30216	培训费		31019	其他交通工具购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31021	文物和陈列品购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31022	无形资产购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31099	其他资本性支出	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		312	对企业补助	
30306	救济费		30226	劳务费		31201	资本金注入	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31203	政府投资基金股权投资	
30308	助学金		30228	工会经费		31204	费用补贴	
30309	奖励金		30229	福利费		31205	利息补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		31299	其他对企业补助	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		399	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用		39906	赠与	
			30299	其他商品和服务支出		39907	国家赔偿费用支出	
			307	债务利息及费用支出		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			30701	国内债务付息		39999	其他支出	
			30702	国外债务付息				

注：1. 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2. 本单位 2021 年度没有使用一般公共预算财政拨款基本支出安排的支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年度

金额单位：万元

项目	行次	本年决算数
合计	1	0.14
1. 因公出国（境）费	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0.14
其中：（1）公务用车购置费	4	0.00
（2）公务用车运行维护费	5	0.14
3. 公务接待费	6	0.00

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

金额单位：

万元

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

2021 年
度

项目		年初结 转和结 余	本年 收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分 类科目 编码	科目名称			小计	基本 支出	项目支 出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		69.36	0.00	69.36	0.00	69.36	0.00
212	城乡社区支出	69.36	0.00	69.36	0.00	69.36	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	69.36	0.00	69.36	0.00	69.36	0.00
2120806	土地出让业务支出	69.36	0.00	69.36	0.00	69.36	0.00

注：1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2. 没有政府性基金拨款支出的单位请公开空表，并说明“本单位 2021 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的收支”。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

单位：龙岩市国土资源交易评审中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2. 本单位 2021 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支

第三部分 2021 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年本单位年初结转和结余 69.36 万元，使用非财政拨款结余 0.00 万元，本年收入 228.98 万元，本年支出 273.35 万元，结余分配 24.99 万元，年末结转和结余 0.00 万元。

（一）2021 年收入 228.98 万元，比上年决算数减少 105.38 万元，减少 31.52%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 100.00 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0.00 万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元。
4. 上级补助收入 0.00 万元。
5. 事业收入 110.00 万元。
6. 经营收入 0.00 万元。
7. 附属单位上缴收入 0.00 万元。
8. 其他收入 18.98 万元。

（二）2021 年支出 273.35 万元，比上年决算数增加 30.19 万元，增长 12.42%，具体情况如下：

1. 基本支出 103.99 万元。其中，人员支出 84.13 万元，公用支出 19.86 万元。
2. 项目支出 169.36 万元。
3. 上缴上级支出 0.00 万元。

4. 经营支出 0.00 万元。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

二、一般公共预算拨款支出决算情况说明

2021 年一般公共预算拨款支出 100.00 万元，比上年决算数增加 22.79 万元，增长 29.52%，具体情况如下：

2200199-其他自然资源事务支出 100 万元，较上年决算数增加 22.79 万元，增长 29.52%。主要原因是新增加标定地价更新项目。

三、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金支出 69.36 万元，比上年决算数增加 18.72 万元，增长 36.97%，具体情况如下：

2120806-土地出让业务支出 69.36 万元，较 2020 年决算数增加 18.72 万元，增长 36.97%。主要原因是因疫情影响，2020 年项目进度滞后，省厅未验收，余款 2021 年支付。

四、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2021 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

五、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 0.00 万元，其中：

（一）人员经费 0.00 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补

助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费0.00万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

六、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2021 年度“三公”经费财政拨款支出 0.14 万元，比本年预算的 0 万元增加 100%。主要原因是本单位为自收自支单位财政支出均为项目支出。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出 0.00 万元，比本年预算的 0.00 万元，增长 0.00%，与年初持平。全年安排本部门组织的出国团组 0 个，参加其他部门出国团组 0 个；全年因公出国（境）累计 0 人次。主要原因是：2021 年本单位无因公出国（境）人员。

（二）公务用车购置及运行费支出 0.14 万元，比本年预算的 0 万元增加 100%，主要原因是本单位为自收自支单位财政支出均为项目支出。其中：

公务用车购置费支出 0.00 万元，2021 年公务用车购置 0 辆。

公务用车运行费支出 0.14 万元，比本年预算的 0 万元增加 100%，主要原因是本单位为自收自支单位财政支出均为项目支出。截至 2021 年 12 月 31 日，本单位公务用车保有量为 1 辆。

（三）公务接待费支出 0.00 万元，比本年预算的 0.00 万元，增长 0.00%，与年初持平，。主要原因是：2021 年本单位无公务接待费。累计接待 0 批次、0 人次。

七、预算绩效情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2021 年度 1 个项目实施单位自评，分别是土地使用权和矿业权评审经费项目，涉及财政拨款资金共计 100 万元。（《项目支出绩效自评表》详见附件）

八、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

本单位为事业单位没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2021 年度没有政府采购支出。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 1 辆，其他用车主要是业务用车；单价 50 万元（含）

以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上专用设备 0 台（套）。

第四部分 名词解释

一、一般公共预算财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入市级财政预决算管理的“三公”经费，是指市级单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水

电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

项目支出绩效单位自评表

(2021 年度)

项目名称	土地使用权和矿业权价格评审经费						
主管部门	龙岩市自然资源局		实施单位		龙岩市国土资源交易评审中心		
财务负责人	邓国明		项目负责人		郑志林		
项目实施周期	2021 年 01 月 01 日-2021 年 12 月 31 日		是否属于市级出台政策的关联项目		☐ 是 ☒ 否		
项目资金 (万元)		年初预算数 (万元) ①	全年预算数 (万元) ②	全年执行数 (万元) ③	执行率		
					分值	执行率 ③/②	得分
	资金总额	100	100	100	10	100	10
	一般公共预算拨款	100	100	100	—	—	—
	基金预算拨款	0	0	0	—	—	—

	财政专户管理资金拨款	0	0	0	—	—	—		
	上年结转	0	0	0	—	—	—		
	事业单位经营服务收入	0	0	0	—	—	—		
	上级部门转入的补助收入	0	0	0	—	—	—		
	单位其他收入	0	0	0	—	—	—		
	市本级统筹上级补助结转和上年盘活存量	0	0	0	—	—	—		
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	完成建设用地供地计划编制、土地使用权出让具体事务性工作、土地评估报告评审、矿山基准矿价计算、矿山“三合一”评审工作。				完成建设用地供地计划编制、土地使用权出让具体事务性工作、土地评估报告评审、矿山基准矿价计算、矿山“三合一”评审工作。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	年度指标值	实际完成值	分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施

产出指标	数量目标	土地出让报告专家审核宗数	土地出让报告专家审核宗数=土地出让报告专家审核宗数/土地出让报告专家审核宗数 20宗 *100%	100.0 0	100	10	10	无偏差
		国有建设用地供应计划编制	国有建设用地供应计划编制=完成国有建设用地计划编制报告/市政府公布实施*100%	100.0 0	100	10	10	无偏差
		审核矿业权出让收益报告	审核矿业权出让收益报告=审核矿业权出让收益报告宗数/3宗 *100%	100.0 0	100	10	10	无偏差
	质量目标	项目完成率	计算方法：（实际子项目完成数÷计划完成数）X100% 标准：100%	100.0 0	100	10	10	无偏差

	时效目标	预算资金支出执行率	=资金实际支出/预算资金*100%	100.0 0	100	5	5	无偏差
		成本控制数	成本控制数=资金支出成本控制数 100 万元	100.0 0	100	5	5	无偏差
	效益指标	规范土地市场价格体系	完成规范土地市场价格体系 90 以上	100.0 0	100	10	10	无偏差
		土地出让收入	计算方法：土地出让收入	100.0 0	297.7 68	20	20	无偏差
	满意度指标	政府满意度	市政府批复通过项目满意数÷财政拨入预算经费使用的具体项目总数；	100.0 0	100	5	5	无偏差
		服务对象满意度	满意人数/总人数*100%	100.0 0	100	5	5	无偏差
	总 分					100	100.0	

	自评等次：（优（ $S \geq 90$ ）良（ $90 > S \geq 80$ ）中（ $80 > S \geq 60$ ）差（ $S < 60$ ））		优
相关 建议 意见	存在 问题		
	建议 意见		
说明	无		
注：1. 其他资金：财政拨款以外的社会资金等。			